

№166 АВГУСТ 2023

МОДНЫЙ

Г О Р О Д

ДЕТСКИЙ НОМЕР

Гид по здоровью,
моде, учебе
и хобби

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

Карта новостроек,
новые объекты
и многое другое

**ГОТОВИМ ДЕТЕЙ
К ЦИФРОВОМУ
БУДУЩЕМУ**

КОМПЬЮТЕРНАЯ АКАДЕМИЯ РУБИКОН

Рекламно-информационное
издание

18+



Подробности на сайте: KDPushkin.ru
Проектная декларация размещена на сайте наш.дом.рф

ПУШКИН

КЛУБНЫЙ ДОМ

ДОМ СДАН!

КЛУБНЫЙ ДОМ ПРЕМИУМ-КЛАССА
В САМОМ СЕРДЦЕ ГОРОДА

ПРЕМИАЛЬНОЕ НАПОЛНЕНИЕ
ДИЗАЙНЕРСКОЕ ЛОББИ,
КОНСЬЕРЖ,
ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ



ПОБЕДИТЕЛЬ ПРЕМИИ
ТОП ЖК 2023

Пушкинский проезд, 4В
KDPushkin.ru
+7 903 810 00 18







ТУТАНХАМОН

С Е Т Ь Ю В Е Л И Р Н Ы Х С А Л О Н О В

• г. Тула, ул. Пролетарская, 2,
ТРЦ «Макси»

• г. Тула, пр-т Ленина, 19

8 800 700 57 72

• г. Тула, ул. Сойфера, 18а,
ГМ «Магнит»

• г. Новомосковск, ул. Трудовые
резервы, 336, ТЦ «Первый»

• г. Тула, ул. Путейская, 5
ТУЦ «Сарафан»

БАВАРСКАЯ КЛАДКА риф



БАВАРСКАЯ КЛАДКА кора дуба с песком

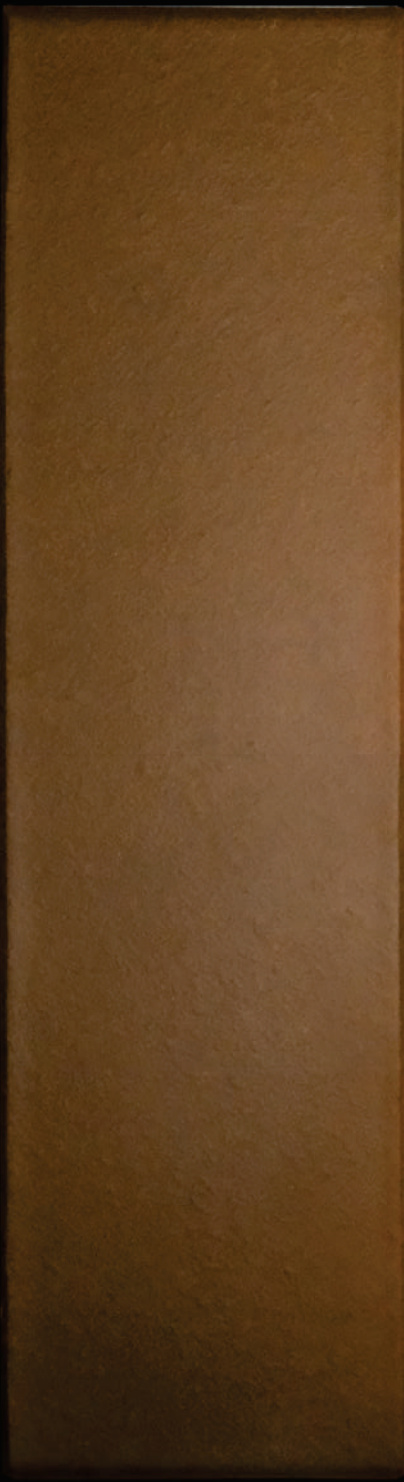


100 Дней Строитель!

БАВАРСКАЯ КЛАДКА терра



БАВАРСКАЯ КЛАДКА гладкий



braer.ru



ТАЛАНТ

К ЖИЗНИ

 **ЕДИНСТВО**

ГРУППА КОМПАНИЙ

70-66-70 | EDINSTVO71.RU

Важная персона

ЧУВСТВОВАТЬ СЕБЯ ЖЕЛАННЫМ ГОСТЕМ ВСЕГДА ПРИЯТНО. ЭТО ТАК ВАЖНО, КОГДА ТЕБЯ ЛЮБЯТ, ЖДУТ, ОКРУЖАЮТ ЗАБОТОЙ. КОГДА ПОМОГАЮТ НАЙТИ СВОЙ СТИЛЬ И ИСКРЕННЕ ХОТЯТ, ЧТОБЫ ВЫ ВЫГЛЯДЕЛИ КРАСИВО И ДОСТОЙНО. КОГДА ПРОДУМЫВАЮТ ВСЕ НЮАНСЫ ВАШЕГО ОТДЫХА И ВАЖНЫХ СОБЫТИЙ. В ТАКИХ МЕСТАХ ВАМ ДАЮТ МАКСИМУМ ВНИМАНИЯ, ПОДХОД С ДУШОЙ И СЕРВИС ВЫСОКОГО УРОВНЯ, ПОТОМУ ЧТО ВЫ – САМАЯ ВАЖНАЯ ПЕРСОНА.



ПЕРСОНА
Grata

МОДНЫЙ САЛОН



Ул. Фрунзе, 12а, Тула
+7 (961) 150-10-50

[VK persona_grata_tula](https://vk.com/persona_grata_tula)

(Запрещено на территории РФ)

**«AZIMUT ПАРК ОТЕЛЬ ТУЛА»:
КОМФОРТ И ГАРМОНИЯ
ЗАГОРОДНОГО ОТДЫХА**

Насладиться природой и предупредительным сервисом можно, не уезжая из Тулы, – в «AZIMUT Парк Отель Тула» в 5 минутах езды от Ясной Поляны, в окружении лесного массива. Здесь можно отдохнуть в тишине и уединении, устроить праздник, организовать деловое мероприятие или провести активные выходные. Для комфортного разнообразного отдыха в отеле созданы все условия: 89 современных номеров, от стандарта до шикарных апартаментов, ресторан, залы для проведения банкетных и корпоративных мероприятий, парк развлечений, спортивные и детские игровые площадки. Всего за полгода работы AZIMUT Парк Отель Тула зарекомендовал себя как место с высоким сервисом и международными стандартами гостеприимства.

Организация: Ирина Пшонкина vk.com/igen_mirra, Фотограф: Егор Конабец vk.com/egorphoto

 **azimut**
PARK HOTEL TULA

Щекинский район, д. Ясная Поляна,
112-й квартал Яснополянского лесничества, д. 4
+7 (4872) 26 86 82 +7 (930) 797 86 82

 [azimut_park_hotel_tula](https://vk.com/azimut_park_hotel_tula)





Щекинский район, д. Ясная Поляна,
112-й квартал Яснополянского лесничества, д. 4
+7 (4872) 26 86 82 +7 (930) 797 86 82
📍 [azimut_park_hotel_tula](#)



Макияж и прическа:
Виталия Волкова
Telegram @vitaV279

ПЕРСОНА
Grata

МОДНЫЙ САЛОН

Ул. Фрунзе, 12а, Тула
+7 (961) 150-10-50
person_grata_tula



(Запрещено на территории РФ)

«ПЕРСОНА GRATA»: ОДЕВАЕМ С ЛЮБОВЬЮ

Героиня этого фотопроекта – Анастасия Ноздря, совладелица модного салона «Персона Grata», стилист, выпускница одной из самых престижных модных школ в мире – института Марангони в Милане. Все подобранные ею образы для съемки – из коллекции салона, где представлена одежда премиальных итальянских и других зарубежных брендов, давно любимых покупателями.

В «Персона Grata» любят моду, умеют выбирать интересные вещи, составлять гармоничные капсулы и одевать клиентов стильно и со вкусом. Здесь помогут подобрать классические и трендовые, повседневные и вечерние образы для разного возраста и бюджета, разных предпочтений и событий. В салоне представлена одежда, обувь и аксессуары, с этого сезона появился мужской ассортимент. Все модели отличает высокое качество, безупречный стиль и идеальная сочетаемость друг с другом. И справедливые цены – как комплимент любимым клиентам.






«Чувства» — не просто название. Создатели проекта внесли в него всю теплоту, заботу и эмпатию, продумали каждую мелочь, чтобы жители испытывали в своих домах самые приятные эмоции.

КП «Чувства» окружен лесным массивом, рядом нет ни одного крупного производства и завода, но при этом до проспекта Ленина — всего 20 минут на машине. Можно работать в городе, а после наслаждаться тишиной и загородными видами. Мечта!



ЧУВСТВА

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЕЛОК

г. Тула, ул. Советская, 74
+7 (48-72) 70-70-60
your-haus.ru  your_haus



ИНФРАСТРУКТУРА

ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА

горки | качели | беседки |
каучуковое покрытие

БАНИ

комплекс

ПРОКАТ

квадроциклы | снегоходы |
велосипеды | лыжи

КОНТАКТНЫЙ ЗООПАРК

КОНЮШНЯ

ГОСТЕВЫЕ ДОМА, ЮРТЫ, ЭКОШАРЫ



МЕСЯЦ ДО ШКОЛЫ: как подготовиться к 1 сентября?

ИРИНА ПШОНКИНА,
руководитель журнала
«Модный Город»
vk.com/iren_mirra



Наступил август – до Дня знаний осталось меньше месяца. Каникулы постепенно заканчиваются, и пора задумываться о школе: покупать тетради и ручки, форму. Первое сентября – это начало не только нового учебного года, но и как бы нового жизненного цикла. Это всегда определенный стресс и для первоклассников, и для более взрослых учеников, и для родителей, и для учителей. Потому к нему необходимо подготовиться серьезно, со всей ответственностью, и тогда учёба будет в удовольствие!

Этот номер «Модного города» мы практически полностью посвятили теме подготовки к школе. На страницах журнала вы найдете лайфхаки для родителей школьников: как без стресса для себя и ребенка встретить первое сентября, где купить качественные канцтовары, красивую форму, букет для любимой учительницы. Как раскрыть таланты ребенка, на какие курсы дополнительного образования его записать. А также, на какие аспекты здоровья обратить внимание, где продиагностировать ребенка перед началом учебного года.

Так же традиционно в августе празднуется День строителя. Главными трендами современного рынка новостроек делятся застройщики, агентства недвижимости и дизайнеры интерьера. Для удобства мы создали наглядную карту всех новостроек нашего города.

Дорожите и наслаждайтесь каждым днём последнего месяца лета, пока погода нас радует! И попробуйте хоть денек побыть детьми)

МОДНЫЙ
Г О Р О Д

18+

Тула, №166
август 2023 г.

«Модный город» является обладателем знака отличия первой степени Всероссийского конкурса «Золотой фонд прессы – 2018».

Бесплатный рекламный журнал «Модный город Тула».

Учредитель и издатель ООО «Слобода».

Генеральный директор Алексеева Т. В.

Главный редактор Белова Е. И. Руководитель журнала Пшонкина И. А.

Специалисты по рекламе: Колесова А. А., Бахилина В. А., Золотарева А. В., Казакова Е.И. Дизайнер: Вильгельм А. Е.

[modniygorodtula](https://vk.com/modniygorodtula)

По вопросам размещения рекламы обращаться по тел. 57-07-07, доб. 260.

Адрес редакции и издателя: 300026, Тула, пр. Ленина, 116. Тел./ф (4872) 57-07-07.

Журнал зарегистрирован Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тульской области (ПИ №ТУ 71-00106 от 13.08.2009). Периодичность выхода: 1 раз в месяц.

Отпечатан в типографии ООО «Борус-Принт»:

Россия, г. Москва, пер. 1-й Котляковский, 3, 2-й этаж, пом. 7, комн. 5а, 5в (оф. 23)

Время подписания в печать по графику – 15.00. Фактически – 15.00.

Заказ П02021/1 Тираж 5 000 экз. БЕСПЛАТНО. Дата выхода в свет: 31.07.2023.

Перепечатка статей без согласия авторов и редакции запрещена.

Sofi Wallet

ЖЕМЧУЖИНЫ ТВОЕГО СТИЛЯ

С ПОДАЧИ МОДНЫХ ДИЗАЙНЕРОВ И ТИКТОКА СУМОЧКИ ИЗ БУСИН СТАЛИ САМЫМ ВОСТРЕБОВАННЫМ АКСЕССУАРОМ В МИРЕ. МОЛОДОЙ ТУЛЬСКИЙ ДИЗАЙНЕР СОФЬЯ ЗАВАЛИШИНА СОЗДАЕТ ЦЕЛЫЕ КОЛЛЕКЦИИ ТАКИХ СУМОЧЕК ПОД БРЕНДОМ SOFI WALLET – У НЕЕ ЕСТЬ МОДЕЛИ НА ЛЮБОЙ ВКУС, ЦВЕТ И СТИЛЬ. ТАКАЯ СУМОЧКА СТАНЕТ ГЛАВНЫМ АКСЕССУАРОМ В ВАШЕМ ГАРДЕРОБЕ!

Организация, идея, стиль: Ирина Пшонкина vk.com/iren_mirra, Фотограф: Егор Конабецев vk.com/egorkorhot

WALLET PIE

Металлик – главный тренд этого года. Сумочка из серебрястых бусин – для тех, кто хочет быть в центре внимания.

WALLET 03

Вместительная модель для тех, кто любит практичность и красоту.

WALLET MINI

Идеальный аксессуар, который дополнит как вечерний, так и повседневный образ.

– Моя большая цель – чтобы как можно больше девушек украшали себя каждый день без повода, – говорит Софья. – Я напоминаю девушкам, что они уникальны, неповторимы, что нужно не бояться проявлять себя, радовать себя и сиять – всегда, везде, в любой ситуации. Каждая модель Sofi Wallet легко сочетается абсолютно с любым – даже спортивным! – образом.

Сумочка Sofi Wallet – это желанный подарок самой себе или подруге, маме, любимой девушке. Все модели создаются вручную в течение нескольких дней. И каждая умопомрачительно красива! Это может быть крошечный клатч для вечернего выхода или вместительная дамская сумка на каждый день, модель из матовых бусин или из сверкающего металла. Сложно остановиться на чем-то одном, хочется собрать всю коллекцию!



SOFI WALLET

+7 (910) 155-62-42
@sofi.wallet
(Запрещен
на территории РФ)



Стиль барбикор:

гайд по эстетике в духе самой популярной куклы

В МИРОВОМ ПРОКАТЕ ДЕБЮТИРОВАЛ ОДИН ИЗ САМЫХ ОЖИДАЕМЫХ ФИЛЬМОВ ГОДА — РОМКОМ ГРЕТЫ ГЕРВИГ «БАРБИ». ИНТЕРЕС К ПРЕМЬЕРЕ ПОДОГРЕВАЛИ ВЫХОДЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНИЦЫ ГЛАВНОЙ РОЛИ МАРГО РОББИ В НАРЯДАХ ВСЕХ ОТТЕНКОВ РОЗОВОГО ЦВЕТА. ТОЧНО СКОПИРОВАТЬ АУТФИТЫ АКТРИСЫ ВРЯД ЛИ ПОЛУЧИТСЯ — БОЛЬШАЯ ЧАСТЬ ЕЕ ОДЕЖДЫ СШИТА НА ЗАКАЗ НА ОСНОВЕ АРХИВНЫХ ОБРАЗОВ САМОЙ КУКЛЫ, ОДНАКО ВДОХНОВЛЯТЬСЯ И ПОДРАЖАТЬ НИКТО НЕ ЗАПРЕЩАЛ.



ИРИНА ПШОНКИНА,
руководитель
журнала «Модный
Город», стилист
vk.com/iren_mirra

Платье Post Meridiem



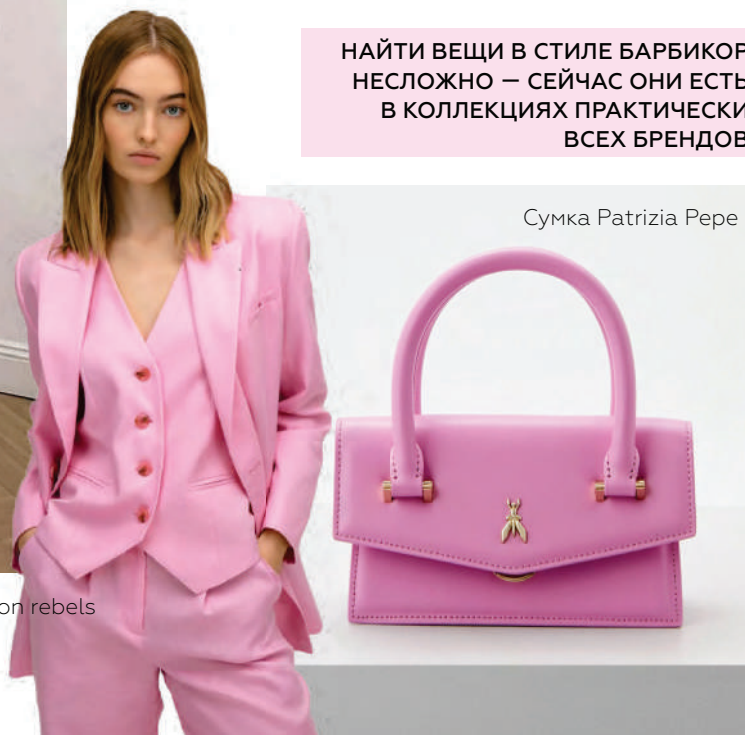
Пожалуй, главное требование к вещам в стиле барбикор — это цвет. Он обязательно должен быть розовым. Сочная фуксия, классический bubble gum pink или нежный пудрово-розовый — неважно.

Розовый к лицу каждому и каждой — главное, найти свой оттенок! А для повышения градуса актуальности образа может быть достаточно одной акцентной детали, прямо или косвенно отсылающей к барби-эстетике.

Самый смелый способ для самых преданных поклонников — розовый тотал-лук. Это может быть платье или комбо из юбки и топа, которые обязательно стоит дополнить розовой обувью, сумкой, аксессуарами и, желательно, макияжем и маникюром. Если такой радикальный подход к делу не для вас — попробуйте интегрировать розовый цвет в образы, составленные из базовых вещей. Особенно хорошо он будет сочетаться с одеждой белого и серого цвета — получится в меру сдержанный, но при этом очень эффектный образ.

**НАЙТИ ВЕЩИ В СТИЛЕ БАРБИКОР
НЕСЛОЖНО — СЕЙЧАС ОНИ ЕСТЬ
В КОЛЛЕКЦИЯХ ПРАКТИЧЕСКИ
ВСЕХ БРЕНДОВ**

Сумка Patrizia Pepe



Льняной костюм Fashion rebels

Характерна для стиля одежды «Барби» подчеркнутая женственность: мини, позволяющие продемонстрировать ноги, подчеркивающие талию силуэты, платья, открывающие руки и плечи. Пышные рукава, банты, оборки, блёстки, стразы, перья — декор и детали одежды в стиле барбикор тоже соответствующие.

Чтобы добавить в образ настроения барбикора, можно ограничиться аксессуарами и обувью. Сумочку в таком случае стоит выбирать небольшую, жёсткой интересной формы. Обувь — лодочки на каблучке, туфли на высокой платформе, балетки или кроссовки, в идеале, конечно, розовые)

ЕСЛИ ВЫ ЕЩЁ НЕ УСПЕЛИ ПОВНИМАТЕЛЬНЕЕ ПРИСМОТРЕТЬСЯ К ЭТОМУ ТРЕНДУ, САМОЕ ВРЕМЯ СДЕЛАТЬ ЭТО СЕЙЧАС!



Очки Burberry



Платье Post Meridiem

Летние босоножки Эконика





Mary Stone

ул. Демонстрации, 1г,
бутик 205, этаж 2
+7 (905) 112-37-73
vk mary_stone71

Модель Елена Коныхова
Telegram: @ElkO_1412

Макияж и прическа
Анастасия Губанова
Telegram: @Staysi_gubini

Красиво отдыхаем

ДЛЯ ПРИЯТНЫХ МОМЕНТОВ НЕ НУЖЕН ОСОБЫЙ ПОВОД, А ТОЛЬКО ЖЕЛАНИЕ СЕБЯ ПОРАДОВАТЬ. ВЫБРАТЬСЯ ИЗ ПОТОКА ДЕЛ, ОТВЛЕЧЬСЯ И НАСЛАДИТЬСЯ – МОДНЫМ ШОПИНГОМ, ВКУСНОЙ ЕДОЙ, УЮТНОЙ ОБСТАНОВКОЙ. А СО СТИЛЬНЫМИ НАРЯДАМИ ИЗ НОВОЙ КОЛЛЕКЦИИ САЛОНА MARY STONE И АВТОРСКИМИ НОВИНКАМИ В МЕНЮ РЕСТОРАНА OSTERIA BY SALDEN'S ЛЮБОЙ ВЕЧЕР ЗАИГРАЕТ ОСОБЫМИ КРАСКАМИ. ОТДЫХАЙТЕ КРАСИВО И СО ВКУСОМ!

**OSTERIA BY SALDEN'S:
ВЕЧЕР ПО-ИТАЛЬЯНСКИ**

В ресторане Osteria by Salden'S вас ждет итальянская кухня в авторском прочтении. Здесь делают пасту ручной работы, пекут пиццу в итальянской печи, варят сыры, выращивают овощи. Каждый сезон в меню появляется что-то особенное: сейчас это блюда с цветками цуккини – модным ресторанным трендом – и лисичками. Жареные цветки с креветками и муссом из пармезана, салаты и пицца с лисичками – то, что обязательно стоит попробовать этим летом! В остерии можно приятно провести вечер на открытой веранде или в уютном зале. Кстати, вскоре их будет два – откроется еще один зал на втором этаже.

OSTERIA
by
SALDEN'S

г. Тула, Пролетарская ул., 39
+7 (996) 431-10-76
osteriabysaldens.ru
VK saldensporterhouse





Mary Stone

ул. Демонстрации, 1г,
бутик 205, этаж 2
+7 (905) 112-37-73
vk mary_stone71



С MARY STONE – ВСЕГДА В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

В Mary Stone большое обновление – поступила новая коллекция одежды, яркая, сочная, стильная. В ней есть наряды для офиса и для выхода, большой выбор костюмов, романтических платьев и блуз. Модели на любой вкус – насыщенных и приглушенных оттенков, разных фактур (твид, кожа, жаккард), со всевозможными принтами – клетка, полоска, психоделические и флористические орнаменты. Есть целая коллекция с принтами, с которыми вы не останетесь без внимания: к ее созданию приложили свои руки именитые художники и тату-мастера.

Все модели, представленные в салоне, – из авторских коллекций российских дизайнеров, высококачественные и капсульные. Поэтому у клиентов Mary Stone никогда не болит голова о том, что надеть с утра или на мероприятие.

OSTERIA

by
SALDEN'S

г. Тула, Пролетарская ул., 39
+7 (996) 431-10-76
osteriabysaldens.ru
VK saldensporterhouse

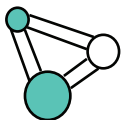


Модель Елизавета Морозова
Telegram: @li_lizi_li

Макияж и прическа
Анастасия Губанова
Telegram: @Staysi_gubini

ПОДГОТОВЬТЕ ДЕТЕЙ К БУДУЩЕЙ ЦИФРОВОЙ РЕАЛЬНОСТИ!

Модные сейчас понятия *hard skills* и *soft skills* – основа успеха человека в современном мире. Это цифровые и человеческие навыки, и они должны идти рука об руку: если человек с детства не только увлечен своим делом и умеет делать его хорошо, но и привыкает творчески к нему подходить, работать в команде, доводить задачу до конца, – он будет успешен в любой сфере.



В «Компьютерной Академии РУБИКОН» студенты получают **главные навыки будущего**, которые помогут не отстать от прогресса, – и цифровые, и человеческие. В ближайшие годы они станут еще более взаимосвязанными и необходимыми. Оба направления будут иметь одинаковую важность.



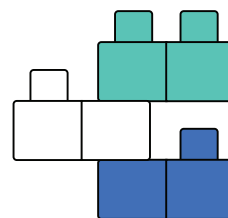
Цифровые навыки включают в себя широкий спектр умений: от умения пользоваться социальными сетями до обеспечения кибербезопасности. В свете роста цифровизации они становятся неотъемлемой частью нашей жизни.

Человеческие (мягкие) навыки – это различные когнитивные, социальные и эмоциональные умения: креативность, критическое мышление, способность интерпретировать информацию, принимать решения и эффективно общаться.

Чтобы быть успешными и адаптироваться к быстро меняющемуся миру, дети должны развивать как цифровые, так и человеческие навыки. Это поможет им не только идти на шаг впереди, но и справляться с любыми вызовами, с которыми они столкнутся.

В «Компьютерной Академии РУБИКОН» для каждого возраста разработана новая программа обучения, которая содержит более 25 направлений. Наиболее популярные из них:

- нейросети,
- чат-боты,
- программирование,
- дизайн,
- робототехника,
- 3D-моделирование,
- создание игр,
- веб-сайтов,
- мобильных приложений,
- создание уникальных устройств,
- рисование и разработка дизайнерских проектов в популярных программных системах.



К новому учебному году в «Академии РУБИКОН» разработали **авторские методики обучения, основанные на игровых подходах и акцентированные на развитии личностных качеств детей и подростков.** Мы поможем им научиться эффективной коммуникации в коллективе, раскрыть свои таланты и потенциалы, а также принять новые вызовы на хакатонах и олимпиадах. Кроме того, мы активно работаем над развитием мягких навыков, таких как умение работать в команде, генерировать новые идеи и презентовать свои проекты.

Весь процесс обучения проходит в дружелюбной и веселой атмосфере, но при этом наши ученики получают ценный опыт и новую энергию, которая вдохновляет и делает их уверенными в себе. **Приходите и попробуйте сами, чтобы увидеть, как мы помогаем детям расти и развиваться!**

Прическа и макияж: Яна Трушина
Telegram: @Yana_TrushinaM



СВЕТЛАНА САВИНА,
основатель «Компьютерной Академии РУБИКОН»:

– Умение мыслить, анализировать и творить – вот секрет успеха всех детей, воспитываемых нашей командой. Как гласит одна из пословиц, «Дайте человеку рыбу, и он будет сыт один день. Научите его ловить рыбу, и он будет сыт всегда!» Этот принцип говорит о том, что необходимо научить детей самостоятельно решать проблемы и оснастить их необходимыми навыками. Если ребенок однажды запомнит, как решить определенную задачу, то в будущем ему будет гораздо легче справиться с подобными ситуациями.

RUBICONE
КОМПЬЮТЕРНАЯ АКАДЕМИЯ

+7(4872) 711-711

rubiconpro.ru

ДАНИИЛ ИЛЮШКИН,
преподаватель робототехники
«Академии РУБИКОН»:

– На примере уроков робототехники можно увидеть, как мы с детьми создаем совершенно новые устройства, разбираем приборостроение на атомы, изучаем механику, схемотехнику, электронику и программирование. Это позволяет детям развивать свои **креативные и аналитические способности**, а также научиться применять полученные знания на практике.



Эволюция сознания продолжается. В «Компьютерной Академии РУБИКОН» стремятся научить людей не только потреблять и использовать готовые решения, но и развивать свою творческую мысль. Почему?

В ближайшем будущем мы увидим **разделение людей на две категории: тех, кто ориентируется на потребление и использование, и тех, кто способен создавать и разрабатывать новые идеи**, понимая их суть и умея критически мыслить. Это разделение произойдет в результате внедрения готовых решений и нейросетей, которые будут многое решать за человека. Особенностью нашего подхода является то, что мы не просто требуем повторить за нами, не объясняя смысл действий.

Мы раскладываем IT-дисциплину на простейшие элементы, кирпичики, так, чтобы дети могли понять, как все работает в программировании, робототехнике, дизайне и т. д. Таким образом, они будут способны сами придумывать и создавать новые вещи. И в будущем это гарантированно приведет их к успеху!

МЫ ДЕЛАЕМ ОБУЧЕНИЕ СЛОЖНЫМ ВЕЩАМ ПРОСТЫМ И ДОСТУПНЫМ. НЕ ПРОСТО ДАЁМ АКТУАЛЬНОЕ IT-ОБРАЗОВАНИЕ, А ВОСПИТЫВАЕМ КАЧЕСТВА, КОТОРЫЕ ПРИВЕДУТ К УСПЕХУ В ЛЮБОЙ СФЕРЕ ЖИЗНИ.



EXEED
BORN FOR MORE



ИСКУССТВО ТЕХНОЛОГИЙ: НОВЫЙ EXEED RX – УЖЕ В ТУЛЕ!

EXEED RX – одна из самых ожидаемых новинок года: первое кросс-купе в линейке бренда, международная премия за дизайн, невероятное оснащение. В этом автомобиле соединились искусство и технологии, и он несомненно станет новой звездой наших дорог. Премиальная новинка уже в Туле, у официального дилера «Автокласс». Едем знакомиться!

ЕXEED RX – новое поколение автомобилей бренда, в котором реализованы передовые дизайнерские и технологические решения. Купеобразный кузов с элегантными пропорциями, изящным изгибом крыши выглядит стремительно, футуристично и притягивает взгляд. Дневные ходовые огни и светодиодные линии создают уникальный рисунок света, который делает RX узнаваемым даже в ночном потоке. За выдающийся дизайн новая модель уже успела завоевать золотую медаль на Международной премии IDA, став первым в истории китайским премиальным автомобилем, удостоенным этой чести. Автомобиль несомненно красив!

И ЭТА КРАСОТА ФУНКЦИОНАЛЬНА: БЛАГОДАРЯ СВОИМ ФОРМАМ EXEED RX ЭФФЕКТИВНО ПРЕОДОЛЕВАЕТ СОПРОТИВЛЕНИЕ ВОЗДУХА, ЧТО СКАЗЫВАЕТСЯ НА УСКОРЕНИИ, УПРАВЛЯЕМОСТИ И ДАЖЕ РАСХОДЕ ТОПЛИВА.



Салон RX – отдельное произведение искусства. Премиальные материалы отделки, мягкая кожа сидений, приятные тактильные ощущения от всего, к чему прикасаешься. Атмосферная подсветка салона создает настроение. Усиленная шумоизоляция гарантирует тишину и наслаждение музыкой. Сиденья регулируются в нескольких направлениях, позволяя найти идеальное положение и не уставать в пути. Кресло переднего пассажира – настоящая VIP-зона, с выдвижной оттоманкой для ног и функцией массажа. Зато в кресле водителя есть встроенные динамики в подголовнике, чтобы, например, разговаривать по телефону, не мешая другим. По центру – дисплей уникальной изогнутой формы, стойкий к царапинам и с тремя режимами яркости, чтобы глазам было комфортно в любое время суток. Кстати, мультимедийной системой управляет новый процессор, высокопроизводительный и быстрый.

НОВАЯ МОДЕЛЬ ВОПЛОТИЛА КОНЦЕПЦИЮ «ИСКУССТВО ТЕХНОЛОГИЙ»: ВЫРАЗИТЕЛЬНЫЙ ДИЗАЙН В НЕЙ ОБЪЕДИНИЛСЯ С ПЕРЕДОВЫМИ ТЕХНИЧЕСКИМИ РЕШЕНИЯМИ ДЛЯ ДИНАМИКИ, КОМФОРТА И БЕЗОПАСНОСТИ.



Чем порадует RX? Прежде всего, двигателем: двухлитровый турбированный, мощность 249 л. с., разгон до 100 км/ч всего за 7,6 секунды, и при этом выдающаяся топливная экономичность – расход составляет всего 7,6 л в смешанном цикле.

За удовольствие от вождения отвечает новое шасси с регулируемой жесткостью амортизаторов и датчики на кузове, которые отслеживают дорожные условия и корректируют работу подвески. Благодаря этому автомобиль сохраняет стабильность и управляемость при любых маневрах, без кренов, раскачки и вибраций. Система полного привода и 7 режимов вождения позволяют чувствовать себя уверенно не только в городе, но и в сложных условиях – в снегу, грязи, песке, на бездорожье. Уверенность за рулем обеспечивает и система кругового обзора 540°. Панорамный обзор в HD-качестве активируется при включении указателей поворота, задней передачи, при большом угле поворота руля или при обнаружении препятствия. Камеры показывают все, что скрыто от глаз водителя, помогая ориентироваться.

Искусство технологий – это целый комплекс интеллектуальных помощников. Адаптивный круиз-контроль, система удержания в полосе, системы экстренной остановки, мониторинг слепых зон, предотвращение столкновений, распознавание дорожных знаков, датчик усталости водителя – в RX внедрено более 20 передовых технологий для обеспечения комфорта и безопасности водителя и пассажиров. Кстати, по безопасности у новой модели – 5 звезд в краш-тестах. **Увидеть, оценить на тест-драйве и заказать новый EXEED RX можно у официального дилера на Новомосковском шоссе.**

АВТОКЛАСС

EXEED ЦЕНТР «АВТОКЛАСС» НА НОВОМОСКОВСКОМ
г.Тула, Новомосковское шоссе, 17

+7 4872 33 80 80



– Андрей, количество ваших реализованных проектов поражает – более 900. А какие из них Вы считаете самыми важными?

– На самом деле их уже намного больше 1000. И каждый – самый важный, потому что через него мы реализуем свою миссию: помогать бизнесу развиваться, государству – качественно выполнять свои функции, а людям – жить более комфортно.

Если говорить о самых масштабных наших проектах, мы уже много лет сотрудничаем с правительством Тульской, а теперь и Московской области, реализуя социально значимые проекты. «Доктор71», «Госуслуги71», «МФЦ71», многие другие государственные веб-сервисы – это наши детища, которые мы разработали и в настоящее время поддерживаем.

Нам доверяют самые сложные проекты, и мы их успешно выполняем, качественно и в срок. Благодаря этому компания BREVIS стала ведущим системным интегратором Тульской области в сфере систем безопасности, автоматизации, веб-приложений и мультимедийных решений.

– У вас много клиентов – представителей крупного бизнеса. Почему они выбирают вас?

– BREVIS – интернет-агентство полного цикла: мы создаем сайты, продвигаем их, настраиваем рекламу, SMM, разрабатываем сложные информационные системы, внедряем программные продукты 1С, обеспечиваем информационную безопасность. То есть мы готовы предоставить бизнесу комплексную услугу – и главное, мы знаем, что нужно для конкретной компании. Знаем благодаря огромному опыту работы с разными сферами бизнеса.

Интересно, что нашими клиентами часто являются компании из одной сфе-

ВСЕ НАШИ ПРОЕКТЫ – УНИКАЛЬНЫЕ

ИТ-РЕШЕНИЯМИ ОТ BREVIS СЕГОДНЯ ПОЛЬЗУЕТСЯ КАЖДЫЙ ТУЛЯК. КОГДА ВЫ ОНЛАЙН ЗАПИСЫВАЕТЕСЬ К ВРАЧУ, В МФЦ, ХОТИТЕ РЕШИТЬ ВОПРОС НА ГОСУСЛУГАХ – НА ПОМОЩЬ ПРИХОДЯТ САЙТЫ И ПРИЛОЖЕНИЯ, РЕАЛИЗОВАННЫЕ ЭТОЙ КОМПАНИЕЙ. ИТ-ДИРЕКТОР BREVIS АНДРЕЙ ЛИННИК РАССКАЗАЛ «МОДНОМУ ГОРОДУ» О ТОМ, КАК СОЗДАЮТСЯ УНИКАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ, КАК В НИХ ПОМОГАЕТ ИСКУССТВЕННЫЙ ИНТЕЛЛЕКТ И ЧЕМ ЕГО КОМПАНИЯ МОЖЕТ ПОМОЧЬ БИЗНЕСУ, ГОСУДАРСТВУ И ЛЮДЯМ.



www.brevis-site
8-960-600-90-20
Тула, ул. Степанова, 34-а

ры – по сути, это конкуренты, но они приходят к нам. Логика простая: раз у конкурента с BREVIS дела идут в гору, значит, и у меня пойдут. Клиенты приходят, потому что мы предлагаем каждому уникальные решения, которые помогают развивать их бизнес.

В чем наш секрет? Наверное, ответу так: у нас крутая команда, в которой нет «текучки». Специалисты работают много лет, и их опыт бесценен. Знаете, часто клиенты консультируются с нами не только по поводу создания сайта: мы можем подсказать такие нюансы ведения бизнеса, о которых и крутой бизнес-консультант может не знать. Можем дать анализ продаж, посоветовать рынки сбыта, выгодные локации, предлагаем варианты логистики. Наш клиент получает полноценную бизнес-консультацию и понимает, что нам не все равно, – мы действительно вникаем в его дело и знаем, как помочь его развитию.

ЕСЛИ ГОВОРИТЬ ОБ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЯХ – КАК Я УЖЕ СКАЗАЛ, ТУТ МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ВЕСЬ КОМПЛЕКС УСЛУГ. ЯВЛЯЕМСЯ «ЗОЛОТЫМ ПАРТНЕРОМ «БИТРИКС24», ОФИЦИАЛЬНЫМ АГЕНТСТВОМ ЯНДЕКС, GOOGLE. ДЕЛАЕМ ВСЕ – ОТ СОЗДАНИЯ САЙТА ДО КОМПЛЕКСНОГО МАРКЕТИНГА. ОТ ВЕДЕНИЯ СОЦСЕТЕЙ ДО РАЗРАБОТКИ МОБИЛЬНЫХ ПРИЛОЖЕНИЙ И СОЗДАНИЯ КРУПНЫХ ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИНОВ.

– У вас очень крутые сайты. Расскажите, как происходит процесс их создания?

– Все начинается с личной встречи с клиентом. Мы выясняем, с какой сферой деятельности нам предстоит работать, какие товары или услуги предлагает клиент и чего он хочет добиться – узнаваемости бренда, роста продаж, масштабирования бизнеса и т. д. После этого начинается работа, в процессе которой постоянно происходят совещания о том, как мы можем наилучшим образом помочь клиенту. Результат нашей работы должен помогать клиенту развиваться. У нас много клиентов, которые обратились к нам на старте бизнеса и вместе с нами выросли до невероятных высот. Мы этому очень рады. Растет клиент – растем и мы. Все просто.

– Вы сказали, что к вам часто обращаются конкурирующие компании. Как вам удается не повторяться, а каждый раз находить новые решения?

– Помогает и опыт, и постоянное обучение. Интернет-технологии – та сфера, где вообще ни дня нельзя без развития, иначе ты безнадежно отстанешь. Мы должны быть в тренде, чтобы давать клиенту результат. Мы все время учимся, зачастую в «боевых условиях», потому что есть направления, которые можно осваивать только на практике.

Например, мы уже год активно применяем в работе искусственный интеллект – а работе с ним у нас пока нигде не учат. Так вот, у нас в BREVIS уже давно есть операторы ИИ – специалисты, которые обучают искусственный интеллект для решения нужных нам задач. Это профессия будущего. Не знаю, много ли таких специалистов в России, особенно на региональном уровне? Думаю, нет.

Нейросети помогают нам создавать уникальные тексты для сайтов. Раньше мы привлекали для этого копирайтеров, теперь наши операторы пишут техзадание для нейросетей – и на выходе мы получаем более качественные тексты очень быстро и с меньшими финансовыми затратами. Если хотите

конкретики – расходы на написание текстов снизились в 5 раз. То же самое касается и изображений: нейросети генерируют для нас визуальный контент для сайтов по нашим ТЗ.

Сейчас мы экспериментируем – внедряем ИИ в помощь программистам. Говорят, через 5-10 лет эта профессия вообще исчезнет: нейросеть сама будет писать код за человека. И это не фантастика, а суровая реальность. Искусственный интеллект не устает, не срывает сроки, не повторяется, а наш клиент получает более быстрый и качественный результат с меньшими затратами.

– Вы сказали о Ваших специалистах и отсутствии текучки. Как Вам удается сохранять команду, учитывая, что перед сильными айтишниками сейчас весь мир открыт?

– Не скрою, на рынке сейчас очень трудно найти хорошего IT-специалиста. Но в BREVIS их много – в нашем веб-отделе более 30 человек, и они не хотят никуда уходить (смеется). У нас очень дружный коллектив, рыночные зарплаты, лояльные отношения к графику, взаимопомощь, обучение, совместные активности в свободное время, адекватное руководство в моем лице (смеется). И мы постоянно ведем набор в штат, потому что работы у нас очень много. Так что ждем новые таланты – обращайтесь.

– Андрей, куда хотите двигаться дальше?

– Развиваться. Хочу, чтобы компания BREVIS, которая сейчас входит в ТОП-100 IT-компаний Рунета, вошла в первую десятку. Хочу, чтобы росла наша команда и число клиентов со всего мира.

Хочу и дальше участвовать в разработке больших, сложных, социально значимых проектов. Это очень крутой опыт и повод для гордости. У нас уже есть практика разработки объемных мобильных приложений, в том числе по государственному заказу – например «Мобильный доктор» для врачей скорой помощи. Приложение дает медработнику, приехавшему на вызов, всю информацию о предыдущих результатах обследования пациента, позволяет онлайн загрузить новые данные, помогает уточнить диагноз, дать назначения, направить в стационар и т. д. Есть идеи по созданию новых приложений для медиков с использованием нейросетей, что позволит беспрецедентно повысить точность диагностики. Есть мысли по внедрению проектов в транспортной сфере. Планов много, команда есть – так что всё реализуем.

Скептики могут говорить что угодно, но в России IT-технологии – одни из самых развитых в мире. Во многих европейских странах даже близко нет такой цифровизации услуг, таких удобных и быстрых интернет-сервисов для людей, как у нас. Наша страна в этом плане стала мировым лидером. Я горжусь, что мы к этому причастны, и это самая лучшая мотивация, чтобы делать свою работу еще лучше и качественнее.





Летняя веранда

г. Тула, пр. Ленина, 125
Могилёвский сквер
+7 (991) 414-44-99
chipollini.cafe



Chipollini – ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ СЕМЕЙНОГО ОТДЫХА

Поход в кафе с детьми – то еще удовольствие: то ли есть, то ли приглядывать за малышом. В семейном кафе Chipollini родители спокойно отдыхают, пока дети заняты интересными делами. Если вы еще не бывали в этом месте, где взрослые счастливы, а дети веселы и довольны, – приходите! Отдых в Chipollini запомнится каждому, и вам обязательно захочется его повторить!

В Chipollini все продумано для семейного отдыха: меню, интерьер, анимация, комфорт во всех деталях – это с порога окружает родителей и детей заботой и вниманием. Парковка для колясок (даже об этом моменте родителям думать не придется!), пеленальная комната для самых маленьких и игровая зона. Дети находятся под присмотром няни, в игровой – множество игрушек, радиоуправляемых машинок, развивающих игр. Здесь можно бегать, прыгать, рисовать, читать, играть в мяч – скучно никому не будет. А родители тем временем могут беззаботно отдыхать и наслаждаться вкусной едой, не волнуясь за ребенка.

Каждую неделю в Chipollini проходят детские кулинарные мастер-классы: малыши учатся готовить пиццу, пасту, сэндвичи и другие блюда. Особенно им нравятся, конечно же, десерты, поэтому кондитер Chipollini постоянно придумывает что-то новое – например, недавно малыши готовили десерт «Радуга в стакане». Мастер-классы всегда проходят весело, в игровой форме, процесс прост и понятен для каждого ребенка. Участие бесплатное, за расписанием следите в соцсетях.



Фотограф детского праздника: Мария Петнюнас.



Кухня в Chipollini итальянская, над меню колдует команда настоящих мастеров, и каждое блюдо восхитительно – сочная пицца на тонком хрустящем тесте, разнообразная паста, потрясающие десерты. В кафе есть свой кондитер: он создает сладости такой красоты и вкуса, что невозможно устоять! Летом меню пополнилось сезонными новинками – попробуйте ароматный шашлык из мяса, птицы, рыбы, оцените новые виды пиццы (с курицей и ананасом, с хрустящими баклажанами, томатами и кукурузой и другие) и легкие салаты с большим количеством зелени, фруктами и сыром. Также в летнем меню представлен большой выбор освежающих напитков. Летняя веранда, вкусная еда, прохладный коктейль и счастливый смех вашего ребенка – идеальное место для семейного отдыха!



К ШКОЛЕ ГОТОВЫ!

ВСЕ ДЛЯ ШКОЛЫ – В ОДНОМ МЕСТЕ! С ТРЦ «РИО» НЕ НУЖНО ТРАТИТЬ ВРЕМЯ НА ДОЛГИЕ ПОХОДЫ ПО МАГАЗИНАМ – ПОДГОТОВИТЬ РЕБЕНКА К НОВОМУ УЧЕБНОМУ ГОДУ МОЖНО ЗА ОДИН ВИЗИТ В ТОРГОВЫЙ ЦЕНТР. В «РИО» ВЫ НАЙДЕТЕ ВСЕ, ЧТО НУЖНО ШКОЛЬНИКУ: СМОЖЕТЕ СОБРАТЬ ДЛЯ НЕГО МОДНЫЙ ГАРДЕРОБ, КУПИТЬ ПРАВИЛЬНЫЙ РЮКЗАК, НАЙТИ ВСЕ НЕОБХОДИМЫЕ КАНЦТОВАРЫ, КНИГИ И ГАДЖЕТЫ ДЛЯ ОТЛИЧНОЙ УЧЕБЫ.

Стильная обувь и одежда для школьников любого возраста ждет вас в «KARI-гипер» (цокольный этаж). От ассортимента обуви здесь разбегутся глаза – в детской коллекции есть модели на любой сезон, для школы, прогулок и спорта.

Если вы любите одежду европейского качества – добро пожаловать в «Super-детки» (цокольный этаж). Стильные удобные вещи от известных брендов позволят вам одеть своего ребенка со вкусом и не потратить на это целое состояние – цены в магазине доступны каждому покупателю.





К школе всегда нужно много канцтоваров. Приходите за ними в «**Читай-город**» – здесь есть все для учебы в огромном ассортименте. А также книги, рабочие тетради и пособия по всем предметам для всех классов школы и удобные ортопедические ранцы и рюкзаки,

Большой выбор канцтоваров по низким ценам представлен в магазине **COSTA** (1-й этаж ТРЦ). Кстати, здесь можно найти и много интересных вещей для детского гардероба.

За школьными ранцами и рюкзаками загляните в «**KARI-гипер**» – в магазине представлен большой ассортимент моделей для девочек и мальчиков, яркие удобные модели для младших классов и трендовые новинки для подростков.

Гаджеты не отвлекают от уроков, а помогают учиться – искать информацию, делать презентации, осваивать азы дизайна и программирования. В «**РИО**» вы найдете ноутбуки, планшеты и другую технику на любой бюджет – для этого заходите в «**DNS-гипер**» на цокольном этаже.

СОБИРАЙТЕСЬ В ШКОЛУ ВМЕСТЕ С «РИО»!



г. Тула, ул. Пролетарская, 22-а
www.rio-tula.ru
 +7 (4872) 55-70-70

Благодарим модельное агенство Sigma Kids Тула за предоставленные модели vk.com/sigmakids_tula

Руководитель Быковская Ольга Юрьевна vk.com/bykovskaya.olga
 +7 (953) 439-72-99

top

IT-ОБРАЗОВАНИЕ, КАКИМ ОНО ДОЛЖНО БЫТЬ

КОМПЬЮТЕРНАЯ АКАДЕМИЯ

КОМПЬЮТЕРНАЯ АКАДЕМИЯ TOP С 2001 ГОДА ГОТОВИТ ПРОГРАММИСТОВ, ДИЗАЙНЕРОВ И СИСТЕМНЫХ ИНЖЕНЕРОВ. КРОМЕ ГЛУБОКИХ ЗНАНИЙ, ЗДЕСЬ УЧАТ РАБОТАТЬ В КОМАНДЕ, ПЛАНИРОВАТЬ И ДОСТИГАТЬ ЦЕЛЕЙ – ЭТИ НАВЫКИ СЕГОДНЯ НЕОБХОДИМЫ В ЛЮБОЙ ПРОФЕССИИ. В АКАДЕМИИ УЧАТСЯ ВЗРОСЛЫЕ И ДЕТИ – У ЮНЫХ СТУДЕНТОВ ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОПРОБОВАТЬ ВСЕ АКТУАЛЬНЫЕ IT-НАПРАВЛЕНИЯ И ПОНЯТЬ, ЧТО ИХ БОЛЬШЕ ВСЕГО УВЛЕКАЕТ. СЕЙЧАС В АКАДЕМИИ НАЧИНАЕТСЯ НАБОР СТУДЕНТОВ НА НОВЫЙ УЧЕБНЫЙ ГОД. ЕСЛИ ВЫ ХОТИТЕ, ЧТОБЫ ВАШИ ДЕТИ УЖЕ СЕЙЧАС ОСВОИЛИ ПРОФЕССИИ БУДУЩЕГО, – ВЫ НА ПРАВИЛЬНОМ ПУТИ!

В АКАДЕМИИ TOP ВАШ РЕБЕНОК НАУЧИТСЯ:

КОНСТРУИРОВАТЬ РОБОТОВ

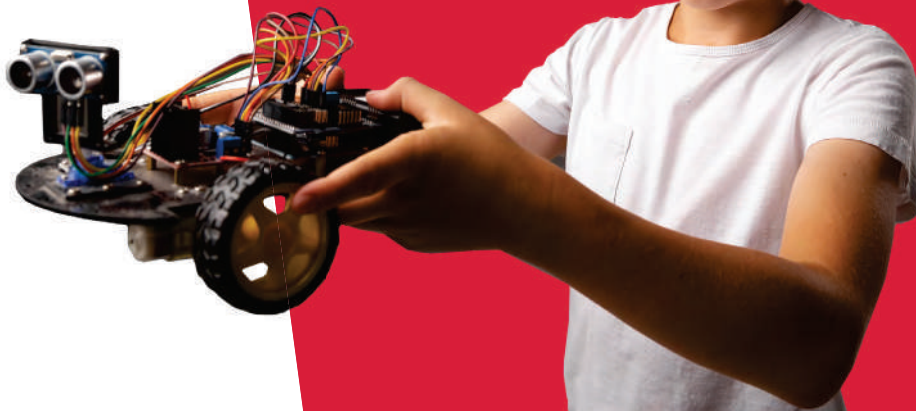
Научатся конструировать и программировать роботов. Изучат управление операторами и датчиками, запуск шаттлов с помощью пусковых установок. Примут участие в робо-соревнованиях. Научатся программировать микроконтроллеры, создадут полезные устройства – робота-компаньона для игры, измеритель температуры, радиопередатчик.

РАЗРАБАТЫВАТЬ КОМПЬЮТЕРНЫЕ ИГРЫ

Создадут концепцию дизайна собственной игры, дизайн и анимацию игровых объектов. Научатся программировать игровые сцены и игровую логику. Создадут собственную многоуровневую 3D-игру. Поучаствуют в хакатоне по созданию игр.

ОСВОЯТ 3D-МОДЕЛИРОВАНИЕ И 3D-АНИМАЦИЮ

Научатся моделировать сложные 3D-объекты, работать с текстурами и материалами. Смоделируют объекты по эскизам и город будущего. Научатся анимировать трехмерные объекты. Создадут анимацию к любимому мультсериалу, 3D-макеты и анимированный футуристический проект.



СОЗДАВАТЬ САЙТЫ

Дети получают навыки верстки сайтов и лендингов. Изучат создание страниц и постов, разделов сайта, работу с плагинами. Узнают, как разместить сайт в Интернете. Научатся работать с медиаконтентом, наполнять сайты и оптимизировать их. Создадут собственный веб-проект.

ПРОГРАММИРОВАТЬ НА PYTHON

Изучат Python-библиотеки для создания интерфейсов, изучат алгоритмы, разработают свое приложение, телеграм-бота и игру. Научатся применять Python для работы с большими данными.

ВЕСТИ БЛОГИ И ВИДЕОКАНАЛЫ

Получат практику тематической студийной фотосъемки, научатся обрабатывать фотографии, использовать эффекты. Научатся писать сценарии роликов, снимать, монтировать и обрабатывать видео, использовать спецэффекты и продвигать ролики в Интернете. Создадут свой видеоканал.

РАБОТАТЬ С ВИРТУАЛЬНОЙ РЕАЛЬНОСТЬЮ И ИСКУССТВЕННЫМ ИНТЕЛЛЕКТОМ

Познакомятся с использованием различных датчиков, создадут свои VR- и AR-приложения. Изучат логику нейросетей и искусственного интеллекта. Создадут и будут управлять системой ИИ.

НАУЧАТСЯ ПОНИМАТЬ ЗАДАЧИ,

мыслить готовыми проектами, работать в команде и защищать свои проекты. Изучат основы маркетинга, менеджмента, стратегического планирования.



КОМПЬЮТЕРНАЯ АКАДЕМИЯ TOP – ЭТО:

КРУПНАЯ ФЕДЕРАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ СЕТЬ, ВЫПУСТИВШАЯ ДЕСЯТКИ ТЫСЯЧ СТУДЕНТОВ. В ТУЛЕ ВЫПУСКНИКАМИ TOP УЖЕ СТАЛИ БОЛЕЕ 900 ЧЕЛОВЕК

IT-ОБРАЗОВАНИЕ ДЛЯ ДЕТЕЙ С 7 ЛЕТ

НЕБОЛЬШИЕ ГРУППЫ – МАКСИМУМ ВНИМАНИЯ К КАЖДОМУ РЕБЕНКУ

КОМФОРТНЫЕ АУДИТОРИИ – ДО 16 РАБОЧИХ МЕСТ

ВСЕ ПРЕПОДАВАТЕЛИ – ПРАКТИКУЮЩИЕ СПЕЦИАЛИСТЫ

ОРГАНИЗАТОР ОДНОЙ ИЗ САМЫХ КРУПНЫХ IT-КОНФЕРЕНЦИЙ В ТУЛЕ

ЗАНЯТИЯ В СОВРЕМЕННОЙ ЛОКАЦИИ В ЦЕНТРЕ ТУЛЫ – КЛАСТЕРЕ «ОКТАВА»



Хотите, чтобы ваш ребенок освоил профессии будущего? Записывайтесь в Академию TOP на бесплатный мастер-класс!





ГОВОРИТЬ ПО-АНГЛИЙСКИ – ЕСТЕСТВЕННО!



В СТУДИИ АНГЛИЙСКОГО ЯЗЫКА «БИБИГЕР» СОСТОЯЛСЯ ВЫПУСКНОЙ – С МОМЕНТА ОСНОВАНИЯ ШКОЛЫ ЭТО УЖЕ ВТОРОЙ ВЫПУСК ДЕТЕЙ. ДЕТИ НАУЧИЛИСЬ ГОВОРИТЬ, ЧИТАТЬ И ПИСАТЬ ПО-АНГЛИЙСКИ В СОТВЕТСТВИИ С МЕЖДУНАРОДНЫМ УРОВНЕМ А2. И ТЕПЕРЬ КАЖДЫЙ БУДЕТ СОВЕРШЕНСТВОВАТЬСЯ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ СВОИХ ЗАПРОСОВ И ЖЕЛАНИЙ: ИЗУЧАТЬ ЯЗЫК УГЛУБЛЕННО ИЛИ ПОДДЕРЖИВАТЬ АНГЛИЙСКИЙ В РАЗГОВОРНЫХ КЛУБАХ.

В «БИБИГЕРЕ» занимаются дети разных возрастов – начать можно с 2 лет, и это не рано: система обучения построена таким образом, чтобы язык изучался как родной – сначала малыши учатся понимать иностранную речь, потом говорить, читать и только на этой базе встречаются с грамматикой и учатся анализировать языковые формы. Благодаря такому подходу дети начинают говорить на английском естественно, без страха и языкового барьера. В «БИБИГЕРЕ» любят не только английский, но прежде всего – детей и родителей, и делают все, чтобы им здесь было максимально хорошо. Для учеников оборудованы красивые просторные классы с огромным количеством развивающих пособий и игрушек. В студии есть игровая с бебиситтером, где дети могут поиграть перед занятиями или подождать родителей после. В студии работают только дипломированные педагоги, которые постоянно учатся, повышают свой уровень, а главное, безгранично любят детей. И дети это чувствуют, поэтому приходят в школу с удовольствием. Для родителей в студии тоже есть комфортная зона ожидания.

Фотограф: Ангелина Смирнова



В августе в «БИБИГЕРЕ» начинается набор детей от 2 до 10 лет. Можно сразу записаться на занятия или посетить бесплатный мастер-класс, чтобы познакомиться со школой. Дети с 3 лет занимаются в группах, а если ваш ребенок младше – приходите на новый курс для мам и малышей с 2 лет, чтобы вместе с ними погрузиться в игровую развивающую среду на английском языке.

ул. Тургеневская, 69 (ТЦ «Мегаполис»),
1-й этаж, отдельный вход,
+7 (902) 695-66-96

Классный день!

ШКОЛЬНЫЙ ГАРДЕРОБ ОБНОВЛЕН, КАНЦОВАРЫ ЗАКУПЛЕНЫ – ДЕТИ ГОТОВЫ К НОВОМУ ГОДУ СВОЕЙ УЧЕБНОЙ ЖИЗНИ. ОСТАЛОСЬ ПОЗАБОТИТЬСЯ О ЦВЕТАХ – И 1 СЕНТЯБРЯ ОТПРАВИТЬСЯ В ШКОЛУ С ОТЛИЧНЫМ НАСТРОЕНИЕМ И С КЛАССНЫМИ БУКЕТАМИ ДЛЯ ЛЮБИМЫХ УЧИТЕЛЕЙ ОТ «КЛУМБЫ».

В ШКОЛУ – С ЦВЕТАМИ

Каждый год к 1 сентября «Клумба» готовит специальную коллекцию первоклассных букетов для любимых учителей. Композиции с сезонными цветами (подсолнухами, георгинами, хризантемами), нежные миксы с розами, элегантные сумочки с цветами – на сайте и в магазинах «Клумба» вы найдете букеты, которые украсят фото с линейки и не оставят ваших любимых учителей равнодушными!

Чтобы накануне 1 сентября не стоять в очередях за цветами и получить именно тот букет, который вы задумали, сделайте предзаказ в «Клумбе» за несколько дней до праздника – и букет доставят вам точно в назначенный срок.

Полина
Шандрова,

идет в 5 класс,
Увлекается танцами,
плаванием, изучает
английский язык,
любит рисовать
и плести из бисера
браслетики.

klumba71.ru
+7 (4872) 700-202

Доставляем букеты
от 20 минут

 клумба
цветы & декор



Виктория
Ильина,

идет в 5 класс,
занимается
бальными танцами



Кристина
Ильина,

идет в 7 класс,
увлекается фигурным
катанием

Организация: Ирина Пшонкина vk.com/irep_mirga, Фотограф: Инна Хан vk.com/innn

Даниил Сермяжко,

идёт в 5 класс,
увлекается фехтованием
(выступает в составе сборной
Тульской области),
играет в баскетбол



Гарантируем свежесть цветов

Полина Нагайцева,

идет в 7 класс,
увлекается чтением
книг, танцами,
мечтает стать
визажистом

Организация: Ирина Пшонкина vk.com/irep_mirga, Фотограф: Инна Хан vk.com/han_inna



Станислава
Чендева,

идёт в 10 класс,
круглая отличница,
увлекается фитнесом,
пилатесом

Серафима
Чендева,

идёт в 7 класс,
круглая отличница,
увлекается волейболом

Собираем неповторимые композиции
к любому событию

0+

СЕМЕЙНАЯ ГАЗЕТА РОДНОГО ГОРОДА

СЛОБОДА

ГЛАВНЫЙ ТУЛЬСКИЙ ГОРОДСКОЙ ПОРТАЛ

МУСЛО

СЕМЕЙНАЯ ГАЗЕТА

ВСЯ ТУЛА ЗДЕСЬ!

ПРИ ПОДДЕРЖКЕ МИНИСТЕРСТВА ОБРАЗОВАНИЯ Г. ТУЛЫ

ШКОЛОДРОМ

2.09 13.00-18.00

ЦПКиО им. П.П. Белоусова



Генеральный спонсор
фестиваля «Школодром»

ИНГРУПП

17 ЛЕТ СТРОИМ
ДЛЯ ТУЛЯКОВ!

Официальные спонсоры фестиваля

top1
КОМПЬЮТЕРНАЯ
АКАДЕМИЯ

АВТОИМПОРТ

**БОЛЬШОЙ СЕМЕЙНЫЙ
ПРАЗДНИК ОТ «СЛОБОДЫ»**

ДЕТСТВО БУДЕТ АКТИВНЫМ!

ПЛОСКОСТОПИЕ, СКОЛИОЗ, БОЛИ В НОГАХ И СПИНЕ НЕ ТОЛЬКО НЕ ДАЮТ ДЕТЯМ НАСЛАЖДАТЬСЯ ЖИЗНЬЮ ПО МАКСИМУМУ, НО И ЧРЕВАТЫ ПРОБЛЕМАМИ СО ЗДОРОВЬЕМ В БУДУЩЕМ. ВРАЧИ ЦЕНТРА ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ МЕДИЦИНЫ «ФЕНИКС» ЗНАЮТ, КАК ПОМОЧЬ РЕБЯТАМ, КОТОРЫЕ СТОЛКНУЛИСЬ С ПРОБЛЕМАМИ ОПОРНО-ДВИГАТЕЛЬНОГО АППАРАТА.



Есть нарушения, которые родители замечают сами. Многие жалуются на то, что у детей «заваливается» нога. Причин у этого может быть несколько. Определить причину и назначить лечение может только врач.

– Что делать, чтобы не упустить проблемы с позвоночником и суставами у детей?

– Каждого ребенка, даже если у него нет жалоб, следует показать ортопеду. Современные дети ведут очень активную жизнь, занимаются в спортивных секциях, много двигаются. К сожалению, не всегда нагрузка дается правильно. Ортопед проводит осмотр с помощью подоскопа – специального аппарата, позволяющего в подробностях увидеть отпечатки ступней пациента. На нем заметны даже небольшие отклонения, которые еще не спровоцировали серьезных изменений, но могут сделать это в будущем.

Если нарушения есть, их исправляют ортопедическими стельками, которые помогают правильно распределить нагрузку на мышцы. В нашем Центре можно подобрать и изготовить ортопедические стельки «ФормТотикс».

– Дети часто сталкиваются с травмами и переломами. Есть ли технологии, помогающие в реабилитации в этом случае?

– В Центре восстановительной медицины «Феникс» есть все необходимое оборудование для быстрого заживления травм – высокоинтенсивные магнитотерапия и лазеротерапия. При выполнении этих процедур в комплексе переломы заживают в течение 10 дней.

Также мы оказываем помощь при повреждении связок, воспалительных процессах и скоплении жидкости в суставах.

– Еще одна распространенная проблема – сколиоз. Можно ли его исправить?

– Да, особенно в детском возрасте. В нашем филиале на ул. 9 Мая в Туле работают инструкторы, прошедшие обучение по лечебной гимнастике

Катарини Шрот. Это комплекс уникальных упражнений, которые направлены на восстановление мышечной симметрии, выравнивание осанки, осознанную регуляцию дыхания и дальнейшее поддержание осанки. Девочки, с которыми наши инструкторы ЛФК работали по методике Катарини Шрот, поступили в модельное агентство.

Эти горящие глаза детей, которые благодаря помощи врачей живут полноценной жизнью, — то, ради чего мы работаем.



Центр восстановительной медицины «Феникс» много лет помогает взрослым в реабилитации после травм и лечении болезней суставов и позвоночника. В новом филиале клиники на ул. Дмитрия Ульянова, 13 в Туле открылось еще и детское отделение. Теперь профессиональные врачи работают с пациентами всех возрастов.

ФИРДАВС РАХИМОВИЧ, детский ортопед, травматолог, врач УЗИ:

– Проблемы с двигательным аппаратом у детей требуют особого внимания. Они могут перерасти в хронические и проявить себя уже во взрослом возрасте, когда исправить все будет гораздо сложнее.

– В каких случаях родителям нужно бить тревогу?

– В первую очередь, на прием к ортопеду нужно идти, если ребенок жалуется на боль. Врач проведет осмотр, УЗИ-исследование и выявит причину неприятных ощущений.



Феникс

Центр восстановительной медицины
г. Тула, ул. Дмитрия Ульянова, 13
г. Тула, ул. 9 Мая, 8а, 1-й этаж
+7 (4872) 77-04-97 | fenixmed.ru

НОВЫЙ ПОДХОД К ЗДОРОВОМУ ТЕЛУ

ЕСЛИ ТРЕНИРОВКИ В ЗАЛЕ ВАМ НЕ ПОДХОДЯТ, А БЫТЬ АКТИВНЫМ ХОЧЕТСЯ, КЛИНИКА «ФИЗИОЗДОРОВЬЕ» – ТО, ЧТО ВАМ НУЖНО. В МЕДИЦИНСКОМ ЦЕНТРЕ РАБОТАЕТ МАНУАЛЬНЫЙ ТЕРАПЕВТ, КОТОРЫЙ ПОМОЖЕТ СПРАВИТЬСЯ С ПРОБЛЕМАМИ СО СПИНОЙ И ПОДВИЖНОСТЬЮ, А СПЕЦИАЛЬНЫЙ АППАРАТ HUBER ПОМОЖЕТ ПРОВЕСТИ НЕОБЫЧНУЮ, НО ЭФФЕКТИВНУЮ ТРЕНИРОВКУ.

Современный медицинский подход подразумевает комплексные решения для лечения, реабилитации и поддержания фигуры. В медицинском центре «ФизиоЗдоровье» помощь пациентам устроена именно по этому принципу. Здесь оставаться активными и здоровыми вам помогают квалифицированные специалисты.

HUBER – тренировки даже для тех, кому нельзя в спортзал. Клиника «ФизиоЗдоровье» специализируется на реабилитации пациентов. Одна из ее ступеней – проработка мышц и восстановление подвижности. В этом помогают занятия на тренажере HUBER.

АРТЕМ СЕРОВ, врач-невролог

– Гиподинамия – бич современности. Мы передвигаемся на машинах, мало ходим, сидим за компьютерами, но телу нужно движение. Из-за его недостатка люди сталкиваются с проблемами со здоровьем и лишним весом.

Занятия на HUBER дают возможность проработать те мышцы, которые нельзя проработать в спортзале, а еще это незаменимый помощник в реабилитации.

HUBER – тренажер с движущейся платформой. Пациент стоит на ней, держится за ручки и, балансируя, выполняет упражнения. Это заставляет напрягаться не только крупные мышцы, как в спортзале, но и задействовать остальные. Такую тренировку с недвижимой силой в условиях постоянного изменения мышечного баланса в тренажерном зале не проведешь.

В отличие от стандартных тренажеров HUBER работает по принципу биологической обратной связи. Пациент занимается в пределах физиологических движений суставов и с силой собственного веса. Это исключает травмы, разрывы связок и сухожилий.



Фотограф: Дзюбин Дмитрий vk.com/foto_dzyubin

Занятия на HUBER проводятся под присмотром врача, который контролирует нагрузку. Поэтому на тренажере можно заниматься даже тем, кому противопоказан спортзал.

В обычном тренажере, как правило, сила воздействия превышает физиологическую, что опасно для организма, особенно при непрофессиональном подходе. HUBER дает гармоничную нагрузку на организм, на нем можно заниматься даже людям со сколиозом и представителям старшего возраста. Платформа тренажера рассчитана на вес до 250 кг, так что к нам приходят пациенты с абсолютно разным весом. Никакой подготовки не нужно, HUBER может быть как стартом для самого начала занятий спортом, так и отличным дополнением. Помимо этого, на HUBER можно проработать отдельные группы мышц и потренировать координацию движений, что полезно для тех, кто хочет встать на сапы или уверенно кататься на вейке.

Позволить себе заниматься на тренажере HUBER может каждый. Занятие длится всего около получаса, при этом нагрузка на мышцы дается серьезная. В идеале заниматься нужно 2-3 раза в неделю, но даже одна тренировка даст хороший эффект.

Ваш энергетический потенциал можно раскрыть. Любые физические упражнения требуют раскрытия энергетического потенциала организма. Если вы давно не занимались спортом, чувствуете дискомфорт в спине и опорно-двигательном аппарате или недавно пережили травму и операцию, на помощь придет мануальная и иглорефлексотерапия.

АЛЕКСЕЙ ГРИГОРЬЕВ,
мануальный терапевт,
массажист, иглорефлексотерапевт:

– Наш организм многие недуги может побороть сам. Массаж, мануальная и иглорефлексотерапия направлены на то, чтобы включить в нем эту функцию. Движение – это то, что заставляет работать энергию внутри нас. Оно может быть пассивным и активным. На ЛФК я показываю, как работать с телом; при проведении мануальных техник – воздействую на организм сам.

Мы не используем жесткие методы мануальной терапии из-за высокого риска травматизации. Вместо них в нашей клинике применяются мягкотканые методики. Результат при таком подходе достигается постепенно, специалист не жестко воздействует на организм, а выработывает двигательные стереотипы. Это более эффективно и безопасно.

Также у нас применяется иглорефлексотерапия. Это древняя техника, которая пришла к нам с Востока. Её правильное воздействие на организм помогает бороться со множеством недугов.

Сочетание различных методик мануальной и иглотерапии в комплексе помогает пациентам восстановиться после оперативного вмешательства, избавиться от боли в спине и суставах, увеличить потенциал организма, избавиться от зажимов и вести более активный образ жизни.

Грамотно подобранный комплекс мануальной терапии не вызывает негативных последствий на организм, как лекарственные препараты и оперативные вмешательства. Мягкий подход к лечению позволяет специалисту принимать пациентов всех возрастов.

Хотите быть более активными и избавиться от дискомфорта при движении? Запишитесь в клинику «ФизиоЗдоровье» и начните новый путь!




РЕАБИЛИТАЦИОННЫЙ ЦЕНТР

г. Тула, ул. Пушкинская, 576
физиоздоровье.рф | +7(4872) 707-911



– Екатерина Игоревна, мы уже привыкли регулярно посещать, например, стоматолога, гинеколога, педиатра и других докторов. А к офтальмологу мы приходим, только когда начинаются проблемы. Но ведь в случае со зрением тоже важна профилактика заболеваний?

– Зрение – одно из пяти важнейших чувств, позволяющих человеку познавать окружающий мир и реагировать на него наиболее соответствующим образом. Задача человека сегодня – не просто сохранить его на протяжении всей жизни, а поддерживать на максимально возможном высоком уровне.

Пациенты сейчас достаточно информированы, что посещать стоматолога, невролога, педиатра в определенные периоды жизни нужно обязательно, но про офтальмолога забывают. И это, конечно, неправильно. Изменения в органе зрения начинаются, как правило, раньше, чем проявляются их симптомы. Поэтому даже при отсутствии жалоб каждому человеку, независимо от возраста, необходимы профилактические осмотры офтальмолога.

Клинические рекомендации профилактического осмотра офтальмологом построены так:

- осмотр в родильном доме,
- осмотр на 1-3 месяце жизни,
- в 1 год,
- в 3 года,
- в 6 лет,
- далее 1 раз в год до 17 лет при отсутствии патологии зрения.

Важно помнить, что с трех лет осмотр должен включать в себя не только проверку зрения и офтальмоскопию, но и диагностику на авторефрактометре, цветотесте, тест на бинокулярные нарушения.

– Правда, что людей с плохим зрением становится все больше? В чем главные причины?

– Да, это так. Причин несколько. Во-первых, заболевания глаз имеют врожденный характер: около 70% патологий передаются по наследству. А во-вторых, заболевания глаз, как и другие, могут появляться самостоятельно – из-за малоподвижного образа жизни, неполноценного питания, большой нагрузки вблизи с раннего возраста. Для здоровья глаз нужно больше гулять – природный свет стимулирует специаль-

ОСТАНОВИТЬ БЛИЗОРУКОСТЬ МОЖНО!

Хорошо видеть – это счастье, которое мы не ценим, пока не начинаем терять. Как заботиться о своих глазах, как часто ходить на осмотры и как сохранить хорошее зрение с детства и на всю жизнь? К Международному дню офтальмологии, который отмечается 8 августа, мы поговорили о здоровье глаз с Екатериной Чибисовой, врачом-офтальмологом Центра коррекции зрения «Созвездие здоровья».

ные клетки в сетчатке глаза, производящие дофамин, который останавливает рост глаза.

Правда, если у ребенка есть генетическая предрасположенность к близорукости, прогулки вряд ли помогут. На самом деле рост заболеваний миопией начался в 1999 году, когда еще не шло речи о гаджетах. Но дети начали больше учиться с раннего возраста, длительность нагрузок увеличилась, а глаза у них еще недостаточно развиты, чтобы так много читать и писать.

– С какими проблемами к Вам чаще всего обращаются пациенты? И как Вы в клинике помогаете их решать? Какое диагностическое оборудование применяется для обследования?

– Чаще всего в клинику обращаются пациенты с миопией, астигматизмом, косоглазием и воспалительными заболеваниями глаз. В Центре коррекции зрения мы проводим полное врачебное обследование структур глаза, исследуем оптическую систему глаза с помощью современного оборудования и разнообразных тестов. Благодаря такой диагностике подбор очковой коррекции становится полноценным и точным. У нас в Центре пациент может выбрать оправу с учетом правильной посадки и параметров и сразу оформить заказ очков. Если пациенту по показаниям нужно провести дополнительно аппаратное лечение, мы составляем индивидуальный план занятий и проводим курс.

– Существуют ли сейчас возможности предотвратить падение зрения?

– На данный момент в мире существуют методы замедления и остановки прогрессии миопии. И многие из них мы успешно применяем в нашем Центре коррекции зрения. Очковые линзы для коррекции близорукости Stellest, которые не только позволяют корректировать зрение, но и замедляют прогрессирование миопии за счет особой технологии, которая помогает контролировать процесс роста глазного яблока.

Еще один метод лечения миопии – ежедневные контактные линзы MySight. Также существуют ортокератологические ночные линзы, они применяются у детей и у взрослых. В детском и подростковом возрасте такие линзы помогают замедлить или остановить развитие миопии. По возможностям и потребностям мы подбираем правильную коррекцию и снижаем процент людей с миопией средней и высокой степени, что в последующем снизит рост заболеваний сетчатки.

– Что вредно для зрения, а что полезно? Как сохранить хорошее зрение с детства и на долгие годы?

– Во время обучения в школе важно соблюдать зрительный режим школьников. На переменах – отдыхать и общаться, не давая нагрузку вблизи. После школы обязательно гулять не менее двух часов или заниматься спортом. Когда ребенок делает уроки дома, каждые 30 минут нужен перерыв. Смотреть можно все – и гаджеты, и телевизор, главное – соблюдать режим работы и отдыха. Чем дальше находится гаджет или телевизор, тем более щадяще они воздействуют на глаза.

Иногда напряжение нарастает, мышца внутри глаза не справляется с нагрузкой, и тогда существует необходимость аппаратного лечения: оно помогает глазам расслабиться и вернуться в нужный режим. У нас в Центре есть целый комплекс аппаратов, которые помогают повлиять на работу мышцы, улучшить кровоснабжение глаза.

И еще одно важное условие – регулярные осмотры у офтальмолога. Вовремя заметить снижение зрения самому ребенку сложно. Для этого существуют ежегодные профилактические осмотры школьников.

Центр коррекции зрения «Созвездие здоровья» – это высокопрофессиональная специализированная помощь взрослым и детям с прогрессирующей миопией для сохранения здорового зрения и улучшения качества жизни.

Мы рекомендуем только проверенные, безопасные и эффективные методы лечения, чтобы вы сохранили здоровье глаз и остроту зрения на долгие годы!



**Центр
коррекции зрения**
«Созвездие здоровья»

г. Тула, пр-т Ленина, 66а (п. 164)
+7 (930) 799-88-89
sozvezdie-optika.ru



Организация: Ирина Пшонкина vk.com/igen_mirra, Фотограф: Инна Хан vk.com/han_inna

*Наталья
Долбышева -*

руководитель Тульского центра диагностики и лечения. Она управляет клиникой с момента ее основания и сегодня рассказывает об одном из самых перспективных и развивающихся направлений в медицине – о подологии.

ДЕЛИКАТНЫЙ ВОПРОС: кому доверить красоту и здоровье стоп?

СТОПА – ФУНДАМЕНТ ОРГАНИЗМА ЧЕЛОВЕКА, НО ПАРАДОКС В ТОМ, ЧТО ПРОБЛЕМЫ СО СТОПАМИ И НОГТЯМИ НА НОГАХ НАСТОЛЬКО ИНТИМНЫЕ, ЧТО МНОГИЕ ЗАМАЛЧИВАЮТ ИХ ДЕСЯТИЛЕТИЯМИ. СТЕСНЯЮТСЯ, НЕ НОСЯТ ОТКРЫТУЮ ОБУВЬ, НЕ ХОДЯТ В БАССЕЙНЫ И СПОРТЗАЛЫ, ЧТОБЫ НЕ РАЗУВАТЬСЯ ПРИ ПОСТОРОННИХ. ВМЕСТО ЭТОГО НУЖНО ПРОСТО ЗАПИСАТЬСЯ НА ПРИЕМ К СПЕЦИАЛИСТУ, КОТОРЫЙ РЕШИТ ЭТОТ ВОПРОС РАЗ И НАВСЕГДА. О ПРОБЛЕМАХ И ЗАБОЛЕВАНИЯХ СТУПНЕЙ МЫ ПОГОВОРИЛИ С РУКОВОДИТЕЛЕМ ТУЛЬСКОГО ЦЕНТРА ДИАГНОСТИКИ И ЛЕЧЕНИЯ НАТАЛЬЕЙ ДОЛБЫШЕВОЙ.

– Что такое подология?

– Это медицинская наука, которая не просто помогает решить эстетические проблемы стоп, но и вылечить их. Подолог не «гримирует» проблему, а находит и устраняет ее причину, это важно.

– С какими проблемами приходят к подологу?

– Подология специализируется на проблемах и заболеваниях стоп. Таких у людей много. Причем чаще всего с подологическими проблемами сталкиваются те, кто ведет активный и здоровый образ жизни. У них бывают травмы и ушибы ногтей, заражение грибковой флорой в бассейне и фитнес-зале, мозоли и натоптыши от неудобной обуви и каблуков, а также заболевания ногтей от искусственного покрытия высококислотными материалами.

В Тульском центре диагностики и лечения специалист выявляет уязвимые точки стопы, нарушение ее конфигурации, убирает мозоли и натоптыши, вросшие деформированные ногти, помогает бороться с проблемой неприятного запаха и, при необходимости, подбирает защитные ортопедические стельки.

При этом мы заботимся о том, чтобы пациентам было удобно и комфортно. В Тульском центре диагностики и лечения принимают специалисты разных профилей. При необходимости пациент может получить консультацию ортопеда и дерматолога, не выходя за пределы клиники.

– Кто чаще обращается к подологу – мужчины, женщины или дети?

– Стопы у всех одинаковые, как и проблемы с ними. Единственное – мужчины и дети, чаще всего, менее внимательно относятся к своему здоровью, поэтому находятся в большей зоне риска и приходят на

прием к специалисту с запущенными проблемами.

В результате лечение занимает больше времени. Так что советуем всем обращаться за консультацией вовремя, чтобы решить вашу проблему было проще.

– С какими возражениями пациентов вы чаще всего сталкиваетесь?

– Самый частый повод – отклонение динамики выздоровления от их первоначальных ожиданий. Иногда пациентам кажется, что проблема незначительная, но на ее устранение нужно время и несколько посещений специалиста. В таком случае мы объясняем причины возникшей проблемы и заранее говорим о плане лечения.

– Как в Тульском центре диагностики и лечения подходят к решению подологических проблем?

– Специалист проводит диагностику, составляет план лечения, а потом планомерно его исполняет. После завершения всех назначенных манипуляций подолог осуществляет мониторинг.

В большинстве случаев мы отправляем образцы тканей в лабораторию, используем методы механической и химической обработки и применяем

физиотерапевтическое лечение. Все это требует безупречного соблюдения санитарно-эпидемиологических норм и высокого уровня профессионализма специалистов.

Многие проблемы со стопами можно решить за один-два визита, но в запущенных случаях на это требуется гораздо больше времени. В любом случае наша цель – помочь пациентам сохранить активный образ жизни и избавиться от подологических проблем.

Тульский центр диагностики и лечения – это клиника с широким спектром направлений лечения, современным оборудованием, опытными специалистами и доброжелательной атмосферой. Здесь с вниманием отнесутся к вашей проблеме. Будьте здоровы!



**ТУЛЬСКИЙ ЦЕНТР
ДИАГНОСТИКИ
И ЛЕЧЕНИЯ**

ул. Металлургов, 108
+7 (953) 953-41-17, +7 (4872) 58-54-21, +7 (4872) 58-54-42, +7 (4872) 33-83-03
tula.phlebocentr.ru



На фото команда Тульского центра диагностики и лечения. Елена Шилкина, Наталья Хиора, Юлия Иванова и Наталья Долбышева.

ИМЕНАТОРА ПРОТИВОВОПРОСНАЗАННЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ С ВРАЧОМ

МЕСТО СИЛЫ

Инструктор
тренажерного зала
Попов Алексей

Клиент
«Фитнес-Парка»
Гарипов Раис

Фитнес парк

г. Тула, ул. Немцова, д. 8
+7 (4872) 730-077, tulafitpark.ru



НОВОСТРОЙКИ ТУЛЫ



– Елена, чем рынок нового жилья в Туле может удивить и порадовать покупателя?

– Прежде всего разнообразием проектов практически в каждом районе города. Еще несколько лет назад выбор был гораздо меньше, в некоторых частях Тулы вообще не строилось ничего нового, а сейчас новые жилые комплексы растут везде, от центра до окраин. Причем на любой бюджет – от недорогих вариантов до бизнес-класса.

ИЗМЕНИЛСЯ ПОДХОД ЗАСТРОЙЩИКОВ К АРХИТЕКТУРЕ ПРОЕКТОВ И ОФОРМЛЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗОН. СЕЙЧАС В ТУЛЕ СТРОЯТ КРАСИВЫЕ, ИНТЕРЕСНЫЕ ДОМА, КОТОРЫЕ ГАРМОНИЧНО ВСТРАИВАЮТСЯ В ОБЛИК ГОРОДА И ДЕЛАЮТ ЕГО БОЛЕЕ СОВРЕМЕННЫМ.

Входные зоны во многих проектах сложно даже назвать подъездом – они больше напоминают лобби отеля, с красивой отделкой, мягкими зонами, где можно подождать такси или встретить курьера; с помещениями для колясок и велосипедов.

– В плане планировок и отделки на что может рассчитывать покупатель? Что предлагают застройщики?

– Смарт-планировки, которые появились в Туле несколько лет назад, прочно прижились у нас и постоянно

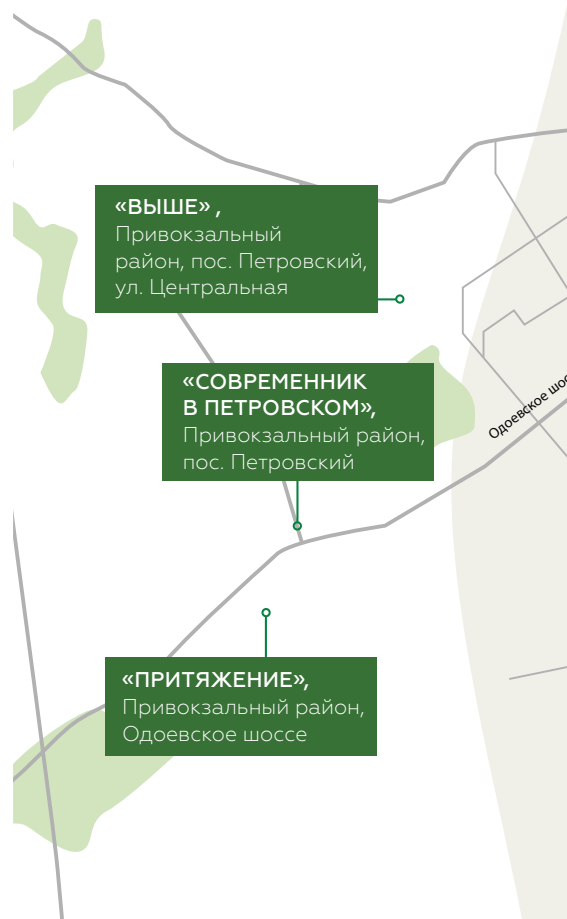
В НАШЕМ ГОРОДЕ СЕГОДНЯ СТРОЯТСЯ БОЛЕЕ 30 ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСОВ – ВО ВСЕХ РАЙОНАХ, НА РАЗНЫЙ БЮДЖЕТ. О ГЛАВНЫХ ТRENДАХ СОВРЕМЕННОГО РЫНКА НОВОСТРОЕК, КОТОРЫЕ ПОЗВОЛЯЮТ КАЖДОМУ ПОКУПАТЕЛЮ НАЙТИ ИДЕАЛЬНУЮ КВАРТИРУ ДЛЯ СЕБЯ, РАССКАЗЫВАЕТ ЕЛЕНА ДЫМОВА, РУКОВОДИТЕЛЬ КОМПАНИИ «ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ».

совершенствуются, каждый квадратный метр в квартирах функционален. Все продумано, максимально полезно, в квартирах появляются кладовые, постирочные, ниши под встроенные шкафы, технику. Покупатели по достоинству оценили мастер-спальни с дополнительным санузлом и панорамные окна, которые дают много естественного света. Еще один новый тренд – возможность на этапе строительства решить, нужна ли вам лоджия. Часто покупатели в ходе отделки присоединяют ее к квартире, обустраивают там кабинет или как-то иначе используют эту площадь. Сейчас можно избежать лишней работы и сразу определить: если нужна лоджия – строители установят необходимую перегородку; если не нужна – ее метраж присоединят к квартире и таким образом расширят полезное жилое пространство.

Что касается отделки, сейчас можно выбрать как предчистовой вариант с уже оштукатуренными стенами, так и финишную отделку, которая предлагается в качестве дополнительной опции. Удобно, что эту услугу можно включить в ипотеку и не думать над тем, где взять деньги на ремонт.

– Сейчас, как и раньше, выгоднее покупать новую квартиру на старте проекта? Цены на «этапе котлована» ниже?

– Первые покупатели всегда выигрывают. Да, сейчас нет такого сильного разрыва в стоимости квадратного метра на разных этапах стройки, как это было несколько лет назад, но, тем не менее, на старте продаж цены более привлекательные. Конечно, если человек ищет квартиру, чтобы жить в ней здесь и сейчас, он выбирает новостройку в высокой стадии готовности. Но если есть возможность ждать или жилье покупается на перспективу, например детям, – выгоднее вложиться в него на ранних этапах строительства.



«ВЫШЕ»,
Привокзальный район, пос. Петровский, ул. Центральная

«СОВРЕМЕНИК В ПЕТРОВСКОМ»,
Привокзальный район, пос. Петровский

«ПРИТЯЖЕНИЕ»,
Привокзальный район, Одоевское шоссе

– А что по ценам? Стоит ждать снижения? Как выбрать самый подходящий момент для покупки новостройки?

– Если жилье вам необходимо, самый подходящий момент – сегодня. Снижения цен мы не ожидаем, резкого падения – тем более. Сейчас покупать выгодно благодаря доступности ипотеки: ставки низкие, до конца 2023 года действует льготная ипотека, для семей с детьми есть семейная ипотека. Ряд застройщиков предлагает субсидирование ставок: покупатель получает скидку на ипотечную ставку без удорожания квартиры, что заметно снижает платежи и общую переплату по кредиту.

В СЕГОДНЯШНИХ УСЛОВИЯХ, КОГДА ВАЛЮТЫ НЕСТАБИЛЬНЫ, СТАВКИ ПО ВКЛАДАМ НИЗКИЕ, А ИНВЕСТИЦИИ В АКЦИИ РИСКОВАННЫ, ПОКУПКА КВАРТИРЫ В НОВОСТРОЙКЕ – ЭТО НАДЕЖНЫЙ СПОСОБ СОХРАНИТЬ СВОИ СБЕРЕЖЕНИЯ.

«ВРЕМЯ»,
Зареченский район
пос. Горелки,
ул. Большая

«5 БАЛЛОВ»,
пос. Молодежный

«ДЫШИ»,
Пролетарский район,
Веневское шоссе/
ул. Баташевская

«САМОВАРОFF»,
Пролетарский район,
Веневское шоссе

«АВИОН»,
Пролетарский район,
Новомедвенский пр-д

«НАДЕЖНЫЙ»,
Пролетарский район,
Щегловская засека

«АВИАТОР»,
Привокзальный район,
пос. Мясново,
ул. Чмутова

«ОВАЦИЯ»,
Привокзальный район,
ул. Ф. Смирнова/
Павшинский мост

«КУЛИК»,
Привокзальный район,
пос. Мясново, 2-й
Клинской проезд

«ЛЕГЕНДА»,
Привокзальный район,
ул. Путейская

«ПУШКИН»,
Центральный район,
ул. Пушкинская

«ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ»,
Центральный район,
ул. Новомосковская

«ФАМИЛИЯ»,
Привокзальный район,
ул. Филимоновская

«СОВРЕМЕННОК»,
Центральный район,
ул. Кауля/Оборонная

«НАСЛЕДИЕ»,
Советский район,
ул. Болдина

«МИХЕЕВА ПАРК»,
Центральный район,
ул. Михеева

«ВЕНЕЦ»,
Центральный район,
Левобережный

«СУРИКОВА 2.0»,
Привокзальный район,
ул. Сурикова

«СПОРТ ЛАЙФ»,
Привокзальный район,
Калужское шоссе

«ДОМА ЦВЕТА КОФЕ»,
Привокзальный район,
Крутоовражный проезд

- **«Павшинский мост»,**
Привокзальный район,
Павшинский мост
- **«Наша Баташи»,**
Пролетарский район,
Веневское шоссе
- **«Балтийский»,**
Привокзальный район,
пос. Петровский, ул. Парковая
- **«Жукова Парк»,**
Привокзальный район,
пос. Петровский
- **«Новая Тула»,**
Ленинский район,
Калужское шоссе
- **«Огни»,** Пролетарский район,
пос. Молодежный, ул. Парковая
- **«Пряничная слобода»,**
Зареченский район,
пос. Горелки, ул. Большая
- **Смарт-квартал на Октябрьской,**
Зареченский район,
ул. Октябрьская / Карпова
- **«Северная Мыза»,**
Ленинский район, д. Мыза
- **Дом на Хворостухина,**
Пролетарский район,
ул. Хворостухина
- **«Щегловка-Смарт»,**
Пролетарский район,
Щегловская засека



«Современник в Петровском»

ВСЕ ВЫШЕОПИСАННОЕ – ВАРИАНТ ДЛЯ ТЕХ, КТО МОЖЕТ НАЙТИ КОМФОРТ И ПОЛУЧАЕТУДОВОЛЬСТВИЕ ОТ ЖИЗНИ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА. ДЛЯ ЛЮБИТЕЛЕЙ ТИШИНЫ И ЗЕЛЕНИ КОМПАНИЯ-ЗАСТРОЙЩИК ЗАПУСТИЛА НОВЫЙ ПРОЕКТ – ЖК «СОВРЕМЕНИК В ПЕТРОВСКОМ».

В этом микрорайоне уже есть развитая инфраструктура: магазины, детский сад, остановки общественного транспорта, почти построена школа. Но несмотря на то, что до центральных улиц Тулы всего 15 минут на машине, в Петровском можно забыть о городской суете.

«Современник» построит здесь дома комфортной средней этажности, привлекающие внимание. Авторские подъезды, благоустроенные двory, вобравшие в себя лучшие практики застройщика, эргономичные планировки – все продумано для вас. Квартиры будут сдаваться с двухконтурным котлом, антивандальной железной дверью и в отделке, готовой к финишному ремонту. Все, чтобы вам было проще создать уют. Вручить ключи будущим жителям планируют уже через год, в 4-м квартале 2024 года. Продажи открыты совсем недавно, и цены пока радуют. Сейчас квартиры стоят от 3,2 млн рублей.

РУССКИЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ, КАКОЙ ОН?

Первые ассоциации говорят, что это про культуру и жизнь здесь и сейчас. Про новое жилье, которое станет для нас не просто продуманными квадратными метрами, а точкой притяжения и драйвером формирования современного русского подхода в строительстве. Про людей, наше новое восприятие мира, отношение к себе и другим.

Синонимом русского современного девелопмента стала компания «Современник». Сейчас у застройщика сразу несколько объектов, и два из них – в оружейной столице.

Жилой комплекс «Современник» на ул. Оборонной в Туле уже показал, чего стоит. Первые дома давно сданы, и сейчас активно строится следующая очередь. Это будет все тот же уверенный комфорт-класс с теплой керамикой, широкоформатными окнами, панорамными балконами и smart-решениями. При этом планировки станут еще лучше: в ваннных комнатах появятся окна, а в спальнях – угловое остекление.

В домах новой очереди будет свыше 30 планировок, которые учитывают современные реалии. Например, во многих из них появятся не только гардеробные и мастер-спальни с отдельным санузлом, но и пространство для организации рабочего места, спа-ванн и гостиные нового формата. Парковка будет подземной, а двор останется без машин. Это то, чего хотят современные покупатели.

«Современник» на ул. Оборонной



Застройщик ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СОВРЕМЕНИК»
Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

ОТКРОЙ ДВЕРЬ В НОВУЮ ЖИЗНЬ

НОВАЯ КВАРТИРА – ЭТО НЕ ПРОСТО ДРУГОЙ АДРЕС: ОНА ДОЛЖНА ОТКРЫВАТЬ НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ. ДАВАТЬ ВАМ БОЛЬШЕ КОМФОРТА БЛАГОДАРЯ УДОБНОЙ ПЛАНИРОВКЕ. РАДОВАТЬ ОТ ПЕРВЫХ ШАГОВ ПО СОВРЕМЕННОМУ ДВОРУ И КРАСИВОМУ ПОДЪЕЗДУ. А ЕЩЕ КУПИТЬ НОВУЮ КВАРТИРУ СЕГОДНЯ МОЖНО ВЫГОДНЕЕ, ЧЕМ ВТОРИЧНОЕ ЖИЛЬЕ. КАК ЭТО СДЕЛАТЬ, ЗНАЕТ АНАСТАСИЯ БОРИСОВА, КОММЕРЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР АГЕНТСТВА НЕДВИЖИМОСТИ «АСТОРΙΑ».



Организация: Ирина Пшонкина vk.com/ireg_mirra, Фотограф: Егор Конабевцев egorphoto

Анастасия, основные плюсы новостроек вы можете отметить? Почему покупателю стоит сделать выбор в пользу нового жилья?

– Мир не стоит на месте, на смену старому фонду приходит новое жилье – продуманные планировки, организованное пространство; атмосфера и окружение формируют образ нашей жизни. Люди хотят получать больше, чем квартиру, не ограничивая себя просто квадратными метрами. Новостройки отвечают высоким требованиям жилья, где все продумано до мелочей, начиная от внутримодового пространства, сквера внутри дома, своего детского сада, школы, красивого холла, коворкинга, наличия переговорной в домах, крытой детской всесезонной площадки, заканчивая планировкой в квартире, где каждый квадратный метр продуман. Новостройки открывают дверь в будущее – светлое, новое, только твое.

– В каком жилом комплексе посоветуете купить квартиру?

– Сейчас в каждом районе города строится много разных комплексов, отвечающих всем требованиям и способных удовлетворить любую потребность клиента. Есть несколько проектов, которые находятся на старте продаж или которые только планируются – безусловно, это самое выгодное время для покупки. На старте всегда самые низкие цены и большой выбор планировок. Также есть ряд новостроек, которые построены и ждут своих хозяев: это лучший вариант для тех, кому важно сразу заехать в свою квартиру. Обращайтесь, подскажем, покажем и поможем выбрать ваш идеальный вариант!

– Правда, что покупка новостройки сегодня выгоднее, чем квартиры в старом фонде?

– Да, покупка новостройки не только открывает возможности для новой жизни. Это безусловно выгоднее, ведь ставка на покупку квартиры в строящемся доме практически в два раза ниже, чем покупка старого фонда! А ведь самый частый способ приобретения квартиры – это ипотека. Помимо этого, сейчас многие застройщики субсидируют ставку, делая её еще более выгодной.

Кстати, вы только задумайтесь: когда срок ипотеки закончится, ваша квартира будет старше на 20-30 лет. Старый фонд (само название говорит за себя!) за это время будет уже не просто старым, а скорее всего ветхим.

– Для чего при покупке новостройки нужна помощь эксперта? И сколько она стоит?

– Покупая квартиру с нами, клиент получает не только сервис и экспертную оценку, но и юридическое сопровождение. Каждый день мы посещаем стройплощадки, изучаем застройщиков и их продукт. Находясь внутри рынка, мы знаем все акции, скидки, выгодные квартиры по соотношению цены и качества. Мы бесплатно делимся с клиентом своей экспертностью, помогая осуществить его мечту самым быстрым, удобным и выгодным путем.



АСТОРΙΑ
НЕДВИЖИМОСТЬ



ул. Жаворонкова, д. 1
+7 (4872) 79-11-79
astoria-tula.ru

ПРЕВЫШАЯ ОБЫДЕННОЕ, СОЗДАЁМ



СОВРЕМЕННИК

РУССКИЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ

В ПЕТ
РОВС
КОМ
СОВРЕМНИК



ЖК
НАЧАЛО



ВЫБИРАЙ СВОЕ БУДУЩЕЕ
В ПРОЕКТАХ СОВРЕМНИКА

706-706
smart-tula.ru

Строим город с душой

ЗАСТРОЙЩИК «КАПИТАЛ-СТРОИТЕЛЬ ЖИЛЬЯ» УЖЕ МНОГО ЛЕТ СОЗДАЕТ В ТУЛЕ КРАСИВЫЕ И КОМФОРТНЫЕ ДЛЯ ЖИЗНИ КВАРТАЛЫ. ЗДЕСЬ ВСЁ ДЛЯ ЛЮДЕЙ, ОТ УДАЧНОГО РАСПОЛОЖЕНИЯ ДО ПРОДУМАННЫХ ПЛАНИРОВОК, ОТ КРАСИВЫХ ТЕРРИТОРИЙ ДО СТИЛЬНЫХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗОН. ЗАСТРОЙЩИК МЕНЯЕТ К ЛУЧШЕМУ ГОРОД И ЖИЗНЬ В НЕМ, ПОЭТОМУ ВСЕ ПРОЕКТЫ СОЗДАЮТСЯ С ДУШОЙ И ЛЮБОВЬЮ, И У КАЖДОГО СВОЯ ИЗЮМИНКА.



«ПРЯНИЧНАЯ СЛОБОДА»: ЭКО-РАЙОН ДЛЯ СЧАСТЛИВОЙ ЖИЗНИ

Для жилого комплекса «Пряничная слобода» Капитал выбрал уникальное место: в Зареченском районе, в удалении от промышленных предприятий и шумных автодорог. 10 минут от центра – и вас встречают живописные пейзажи, зелень и чистый воздух. Застройка гармонично вписана в окружающий ландшафт, красивая архитектура радует глаз, а названия домов ласкают слух – Ванильный, Медовый, Имбирный, Ежевика, Ягодный и Карамельный.

«Пряничная слобода» – это целый микрорайон из 16 домов, 2 из которых уже сданы. В самом сердце квартала выделены земельные участки под строительство школы и детских садов. В квартале расположена вся необходимая инфраструктура! В шаговой доступности есть все: супермаркеты и магазины, аптеки, медицинские и образовательные учреждения, школа искусств, автодром и конькобежный центр.

Архитекторы поработали над обликом квартала на славу: красивые фасады, разноуровневое освещение, дворы без машин, обособленные просторные парковки и разнообразие тематических зон, чтобы каждому нашлось занятие по душе: пешие и велодорожки для прогулок, территория творчества с открытой сценой и стеной для граффити, спортивные площадки, воркаут и скейт-чаша и различные детские площадки.



В КВАРТИРАХ «ПРЯНИЧНОЙ СЛОБОДЫ» ЭРГОНОМИЧНЫЕ ПЛАНИРОВКИ С РАЗНЫМИ ВАРИАНТАМИ ОТДЕЛКИ, СРЕДИ КОТОРЫХ КАЖДЫЙ ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ ЖИТЕЛЬ НАЙДЕТ КВАРТИРУ СВОЕЙ МЕЧТЫ. ВЕДЬ ДОМ – ЭТО МЕСТО, КУДА ХОЧЕТСЯ ВОЗВРАЩАТЬСЯ!



«СУРИКОВА 2.0»: ЯБЛОНЕВЫЙ САД И ШИКАРНАЯ ТЕРРИТОРИЯ КВАРТАЛА

Жилой комплекс «Сурикова 2.0» – еще один выдающийся проект застройщика «Капитал – Строитель жилья». Территория «Сурикова 2.0» является продолжением уже готового смарт-квартала на улице Сурикова, благодаря чему будущие жители смогут наслаждаться развитой инфраструктурой с удобными магазинами, аптеками, школами и государственными учреждениями, которые всегда будут под рукой, обеспечивая комфортное проживание.

Уникальность комплекса заключается в том, что здесь воедино сливается жизнь бурлящего города и размеренная жизнь в окружении яблоневых садов. Застройщик позаботился об экологии и высадил 250 яблоневых деревьев в черте комплекса.

Современное жилье должно радовать в каждой своей детали, поэтому застройщик продумал все. В квартале «Сурикова 2.0» реализованы эргономичные планировки, в которых каждый сантиметр пространства задействован с пользой. В квартирах предусмотрены гардеробные и ниши для хранения, мастер-спальни с собственным санузлом, просторные кухни-гостиные с большой зоной отдыха для всей семьи. Высокие потолки, увеличенные дверные проемы, панорамные окна дают много света и простора, а индивидуальное отопление обеспечит комфорт в любое время года и поможет сэкономить семейный бюджет. Квартира – маленький мир для каждого жителя!



«Капитал – Строитель жилья» не только строит красивые и удобные дома, но и помогает тем, кто в этом нуждается: все годы своей работы компания активно участвует в благотворительных проектах. Из последнего: застройщик помогал городу в благоустройстве автомобильных дорог и трамвайных путей, участвовал во Всероссийской акции «Елка желаний», оказывал помощь семьям, пострадавшим от взрыва в Киреевске. Сотрудники компании в свободное время пополняют ряды поисково-спасательного отряда «ЛизаАлерт», а Капитал помогает отряду с техническим оснащением. Застройщик также участвует в реставрации храма Космы и Дамиана в поселке Петелино.

г. Тула, ул. Пушкинская, 55-а
+7(4872)75-93-00

Позвоните и узнайте больше!
Подробная информация
на сайте www.kapital71.ru

КАПИТАЛ
СТРОИТЕЛЬ ЖИЛЬЯ!

ПРОЕКТЫ И ДОБРЫЕ ДЕЛА КОМПАНИИ «КАПИТАЛ – СТРОИТЕЛЬ ЖИЛЬЯ» УКРАШАЮТ ГОРОД, ДЕЛАЮТ ЖИЗНЬ ТУЛЯКОВ КОМФОРТНЕЕ И РАДОСТНЕЕ. ВЕДЬ КОГДА ДЕЛАЕШЬ СВОЮ РАБОТУ С ЛЮБОВЬЮ И ЗАБОТОЙ О ЛЮДЯХ, КОГДА ДЕЛИШЬСЯ ТЕПЛОМ И ДОБРОТОЙ С ОКРУЖАЮЩИМИ – МИР ВОКРУГ СТАНОВИТСЯ ЛУЧШЕ!

Покупать новостройку с риелтором – полезно и выгодно!

В ТАКОМ ОТВЕТСТВЕННОМ ДЕЛЕ, КАК ПОКУПКА КВАРТИРЫ, ВСЕГДА ВАЖНА ПОМОЩЬ ЭКСПЕРТА: ОН ПОДСКАЖЕТ, ГДЕ КУПИТЬ ЛУЧШЕ И ВЫГОДНЕЕ, ЧТОБЫ ВАШ ВЫБОР БЫЛ УДАЧНЫМ. СПЕЦИАЛИСТЫ КОМПАНИИ «ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ» – ВАШИ ГЛАВНЫЕ ПОМОЩНИКИ В ПРИОБРЕТЕНИИ НОВОЙ КВАРТИРЫ, ПОТОМУ ЧТО ОНИ БУДУТ ПОЛЕЗНЫ ВАМ СРАЗУ В НЕСКОЛЬКИХ ВАЖНЫХ МОМЕНТАХ.



ВСЯ ИНФОРМАЦИЯ – В ОДНОМ МЕСТЕ

Сейчас в Туле строится более 30 жилых комплексов. Чтобы посмотреть все дома, нужен не один месяц, а составить полную картину сложно: в офисах застройщика вам расскажут только о преимуществах своих объектов без сравнения с другими.

«Полезные люди» сэкономят ваше время и дадут вам всю информацию по новостройкам, которые могут вам подойти по району, площади, цене. Риелторы знают весь рынок, они подскажут, какую квартиру купить для жизни, а в какую – вложиться для инвестиций. И их советы будут грамотными, объективными и честными.

ПОМОЩЬ С ИПОТЕКОЙ

В большинстве случаев квартиры приобретаются с помощью ипотечного кредита. В банках очень много программ, и в них есть порой неочевидные тонкости. Если их знать, можно сократить переплату на очень приличную сумму. «Полезные люди» работают со всеми банками региона. Ипотечные брокеры компании отправляют заявку клиента в разные банки и подбирают наилучшие для него условия.

Мы в компании «Полезные люди» с особой радостью помогаем клиентам покупать новое жилье, потому что новостройки дают совершенно иное качество жизни. В Туле очень много крутых проектов, в строительстве которых применяются самые современные подходы, технологии и материалы. Новый дом – это просторные квартиры, удобные планировки без «лишних», бесполезных «квадратов». Это предчистовая отделка, когда все грязные работы уже сделаны, но осталось место для ваших дизайнерских фантазий. Это красивые безопасные дворы и новый подход к организации общественных пространств: подъезды в современных жилых комплексах похожи на лобби отеля. Это дома, в которых комфортно и приятно жить. И «Полезные люди» рады помочь вам начать эту новую жизнь!



ул. Оборонная, д. 6
+7 (4872) 730-777
✉ poleznyludi_tula.helpfulpeople.ru



СКИДКИ, О КОТОРЫХ НЕ ВСЕ ЗНАЮТ

Застройщиков и объектов много, и у каждого – спецпредложения на квартиры и акции по ипотеке. Эксперты из компании «Полезные люди» все их отслеживают и знают! Например, вы знали, что некоторые застройщики субсидируют ипотечную ставку, а это существенно сокращает переплату по кредиту? И таких интересных акций много – обращайтесь, расскажем!

ПРОДАТЬ СТАРОЕ, ЧТОБЫ КУПИТЬ НОВОЕ

Самая распространенная ситуация, и здесь без помощи хорошего риелтора не обойтись. «Полезные люди» – это команда ведущих экспертов рынка, риелторов с огромным опытом, безупречной репутацией. Они помогут вам продать вашу недвижимость максимально быстро, выгодно и безопасно.

ЭТО БЕСПЛАТНО!

Все услуги по покупке квартиры от застройщика в нашей компании полностью бесплатны, включая любые консультации, поиск объекта, помощь в оформлении ипотеки и проведение сделки. Квартира обойдется ровно в ту же сумму, что и в офисе продаж застройщика, и с теми же скидками и акциями.

ГК «СТРОЙКОМПЛЕКТ»: ДЕНЬ СТРОИТЕЛЯ – ЭТО ПРАЗДНИК НАСТОЯЩИХ МУЖЧИН, ИСТИННЫХ ТРУЖЕНИКОВ!



Ваш труд по праву пользуется особым уважением и почетом. Строитель — это не только профессия, это имя нарицательное. Вы создаете и изменяете окружающий мир. Дорогие друзья! Сегодня в первую очередь мы обращаемся не к тем, кто продает квартиры или сидит в кабинетах и пишет отчеты.

Мы знаем, что за красивым фасадом современного жилого комплекса скрывается тяжелый и важный труд рабочих и строителей. Ваши усилия создают не только новые красивые и качественные дома, но и новые возможности: развивается социальная инфраструктура, повышается уровень жизни всех жителей нашего родного города.

Каждый кирпич, каждая плита, которую вы крепите, каждый кубический метр бетона, который вы льете, становятся частью основы, на которой строится наше будущее. Ваш профессионализм, трудолюбие и преданность своей работе — это опора нашей компании и всего общества.

Глубокая признательность и уважение каждому из вас — всем, кто своими руками, умением и трудом превращает самые смелые мечты о новых домах в реальность. Ваша работа — это не просто стройка, это создание будущего, это забота о городе и людях.

Пусть этот День строителя принесет вам заслуженные похвалы, улыбки и признание за ваш труд. Желаем вдохновения, сил и энергии для новых подвигов и новых побед. Пусть каждый построенный вами дом будет символом вашего профессионализма и любви к своему делу!

Прорабы, монтажники, разнорабочие, отделочники, все специалисты строительной сферы! Вы — настоящие герои нашего времени! С Днём строителя!

С уважением, ГК «Стройкомплект».



СТРОЙКОМПЛЕКТ

📍 г. Тула, ул. Ф. Энгельса, 2
☎ +7 (953) 971-35-55
☎ +7 (4872) 51-61-28



ПЕРВЫЙ ЖИЛОЙ
КОМПЛЕКС СО
СПОРТИВНОЙ
КОНЦЕПЦИЕЙ
В ТУЛЕ

ТВОЯ ЖИЗНЬ
ВЫСОКОГО ПОЛЁТА



МЕСТО ДОБРЫХ
ТРАДИЦИЙ

СКОРО НОВЫЕ ПРОЕКТЫ

**ВСЁ И
СРАЗУ**

**на
любви**

Подробнее на сайте



стройкомплект71.рф



НОВЫЙ ФОРМАТ ЖИЗНИ

Квартира в новом жилом комплексе – это не просто новое жилье, а другой формат жизни, более современный и комфортный. Узнали у Андрея Антоненкова, руководителя «ЕСН Премьер», что сегодня предлагают покупателям застройщики.

– Андрей, какие преимущества получает покупатель нового жилья?

– В современной новостройке все продумано: безопасный двор без машин, безбарьерная среда, детские и спортплощадки внутри. Вместо подъездов – красивые холлы с зонами ожидания, местами для встреч и общения, консержем, колясочной и даже лапшойкой, чтобы домашний питомец вошел в квартиру чистым.

– Что можете сказать о планировках в новых домах? Какие есть интересные примеры в Туле?

– Главный тренд – планировки евро-формата с объединенной кухней-гостиной. В них ценные квадратные метры сохраняются для жизни, а не теряются в углах и коридорах. Из последнего – набирают популярность квартиры с мастер-спальней и собственным санузлом и квартиры со вторым светом.

– Если человек хочет спланировать квартиру по своему, можно ли сделать это на этапе стройки?

Такое встречается редко и в основном в небольших домах бизнес- и премиум-класса. Можно внести изменения, не влияющие на общий конструктив: например, не возводить лишние межкомнатные перегородки (кроме несущей) или разъединить санузел. В моей практике есть случай, когда для покупателя квартиры на верхнем этаже делали выход на крышу и обычную кровлю переделали в эксплуатируемую.

– Застройщики сейчас предусматривают в планировках такие дополнительные удобства, как гардеробные, кладовые, постирочные?

– Кладовые стали «келлерами» и «переехали» в цокольные этажи. Гардеробные уже встречаются почти во всех жилых комплексах, кроме эконом-сегмента, иногда даже по две на квартиру. А вот постирочные пока очень редки.

– Какие тенденции можно отметить в оформлении общих зон в новых ЖК?

– Общие зоны стали больше похожи на холлы гостиных: стильный ремонт, декор и максимум комфорта, отдельные места для колясок и велосипедов, общие санузлы и даже коворкинг-центры – помещения, где можно работать и проводить встречи.

– Как организуют дворовую территорию в новостройках?

– Дворы становятся уютнее и безопаснее. Парковки для авто выносят за пределы двора и получают двор без машин, в котором размещают зоны отдыха – беседки, скамейки, детские игровые и спортивные площадки. Размещают видеонаблюдение и ставят системы контроля доступа.

– Какие инновации доступны жильцам новых домов?

– Уже анонсируют систему «умный дом», которая позволяет наблюдать за ребенком во дворе, въезжать под шлагбаум без каких-либо манипуляций, заходить в подъезд без ключа и впускать в него курьера по временному коду.

– Какие варианты отделки квартир при сдаче дома сейчас предлагают тульские застройщики?

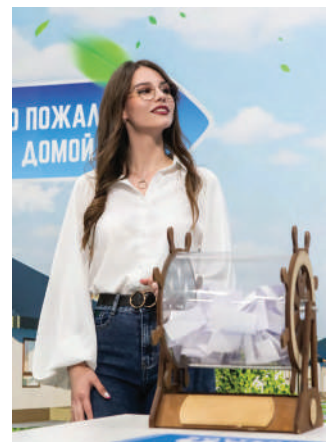
– Самая популярная отделка – white-box, когда застройщик провел все шумные и пыльные работы. Все чаще предлагают новостройки с ремонтом, установленной сантехникой, иногда и с кухонной мебелью. Это удобный вариант «заезжай и живи», тем более что стоимость ремонта можно «защитить» в ипотеку.



ПРЕЗЕНТОВАТЬ ПРОЕКТ «ЧУВСТВА» – среди профессионалов

Компания-застройщик «Ё-Наус» в кластере «Октава» провела масштабную презентацию своего нового проекта.

Представить коттеджный поселок было решено среди экспертов: руководителей и сотрудников ведущих агентств недвижимости в городе. Неформальная обстановка позволила сразу обсудить все нюансы дальнейшего сотрудничества. Изюминкой вечера стал розыгрыш призов в лотерее среди участников. Счастливицы получили сертификаты на внушительные премии после продажи домов в коттеджном поселке.



КОНЦЕПЦИЯ ПОСЕЛКА ПРЕДПОЛАГАЕТ ЗАСТРОЙКУ ДОМОВ ПО ЗАПРОСАМ ПОКУПАТЕЛЕЙ. СНАЧАЛА ВЫ ВЫБИРАЕТЕ УЧАСТОК, А ЗАТЕМ – ПРОЕКТ ДОМА, КОТОРЫЙ ПОЛНОСТЬЮ ОТВЕЧАЕТ ВАШИМ ПРЕДПОЧТЕНИЯМ. ЭТО НОВЫЙ ТРЕНД В СТРОИТЕЛЬСТВЕ.



ОТДАЙ ИНТЕРЬЕР В НАДЕЖНЫЕ РУКИ

Создание нового интерьера дома, с одной стороны, – увлекательное занятие: это творчество, идеи, планы, радостное ожидание. С другой стороны, это всегда долго, сложно и нервно. Как получить от ремонта только позитивные эмоции, отбросив все трудности, знают в дизайн-студии «Декоратор».



Ответ на вопрос «Как пережить ремонт?» очень прост – делегировать. Доверить энергозатратные и не всегда приятные дела тем, кто занимается ими профессионально и кто выполнит все задачи на высоком уровне. С таким подходом вы получите высокое качество, освободите свое время и выиграете финансово, потому что профи знает, какие материалы лучше и где найти их дешевле.

Именно так поступил владелец квартиры в одном из столичных жилых комплексов. Молодой человек, у которого много работы и активная жизнь, передал свой интерьер в руки специалистов тульской дизайн-студии «Декоратор». Клиента подкупил большой опыт компании, интересные проекты в портфолио и возможность заказать полное сопровождение, чтобы не тратить на ремонт свое время.

– Нам предстояло создать интерьер, который отвечал бы вкусам и ритму жизни современного мужчины в мегаполисе. Максимально комфортный,





модный, но по-мужски сдержанный. В меру брутальный и уютный, – говорит Елена Королева, директор дизайн-студии «Декоратор». – Мы оттолкнулись от минимализма, добавив в него цвета, крупных деталей и эмоций. Применили в интерьере много камня, дерева, металла. Поиграли с оттенками коричневого, бежевого и серого. Наполнили дом акцентами в виде ваз, кресел и пуфов, которые смягчили строгость и простоту линий и добавили немного озорства.

КОМПЛЕКСНОЕ АВТОРСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТА – ЛУЧШИЙ ВЫБОР ДЛЯ ТЕХ, КТО ЦЕНИТ СВОЕ ВРЕМЯ И НЕ ХОЧЕТ ПЕРЕЖИВАТЬ ПО ПОВОДУ РЕМОНТА. НАШИ КЛИЕНТЫ НЕ ЗНАЮТ НИ О КАКИХ ПРОБЛЕМАХ – МЫ ВСЕ РЕШАЕМ САМИ. ЗАКАЗЧИК ОДОБРЯЕТ ПРОЕКТ И БЮДЖЕТ – И ДАЛЬШЕ ДЕЙСТВУЕМ МЫ.

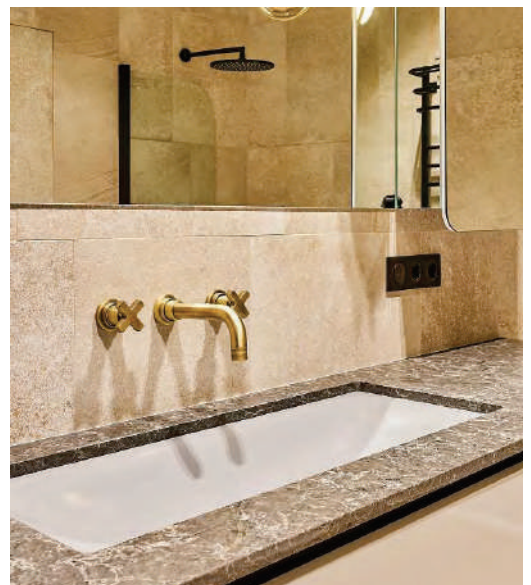


Находим под этот бюджет материалы: возможны абсолютно любые варианты, от недорогих до люксовых. Организуем своевременную поставку материалов на объект, чтобы не сдвигались сроки. Приглашаем исполнителей – у нас есть проверенные бригады и специалисты, с которыми мы сотрудничаем много лет, и мы уверены в качестве их работы и четких сроках. Контролируем все этапы работ, чтобы интерьер в точности соответствовал проекту и тому, что ожидает заказчик. Комплектуем пространство мебелью, текстилем, декором. В итоге наш заказчик получает от процесса ремонта только удовольствие – предвкушение результата и удовольствие от того, что новый интерьер полностью оправдывает его ожидания.



DECORATOR
студия дизайна интерьера

www.decorator-studio.ru, ул. Пролетарская, д. 26
+7 (950) 911-38-55, +7 (950) 911-38-55





НОВЫЙ ВЗГЛЯД на интерьер в доме

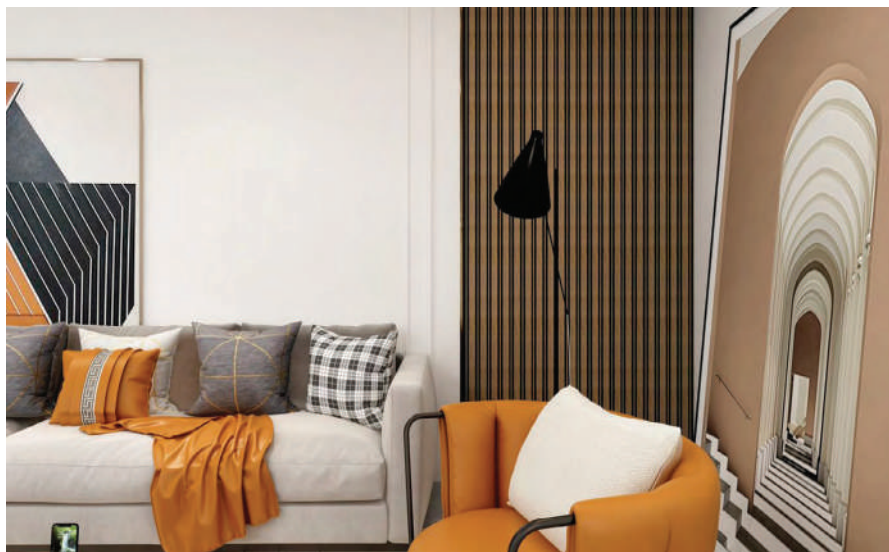
ХОЧЕТСЯ СВЕЖИХ РЕШЕНИЙ ДЛЯ ОБНОВЛЕНИЯ ДИЗАЙНА В КВАРТИРЕ? У НАС ОНИ ЕСТЬ! РЕЕЧНЫЕ ПАНЕЛИ ПОМОГУТ ПРЕОБРАЗИТЬ ПРОСТРАНСТВО БУКВАЛЬНО ЗА СЧИТАННЫЕ МИНУТЫ. ВЛОЖЕНИЕ СИЛ И ВРЕМЕНИ МИНИМАЛЬНОЕ, А РЕЗУЛЬТАТ ВАС ТОЧНО УДИВИТ.

Магазины «Сайдинг-Град» нашли новое стильное решение для интерьера. Компания заключила договор на поставку с крупным китайским заводом, производящим панели ПВХ нового поколения под брендами Ecowall и Harmony.

Новые панели ПВХ, не в пример старым моделям, прочные, не гнутся и не ломаются. Благодаря разным текстурам они почти в точности имитируют натуральные отделочные материалы и смотрятся очень дорого.

В новой линейке есть как стандартные листовые панели, так и реечные. Их можно сочетать между собой, составляя различные комбинации, которые помогут расставить акценты в пространстве. Ими можно выделить обеденную зону в столовой, TV-зону в гостиной, изголовье кровати в спальне или просто добавить объема пространству.

Цветовые решения у новых панелей самые разнообразные. Есть линейка под бетон, мрамор и дерево, причем вариантов оттенков настолько много, что они будут кстати в любом интерьере. К тому же панели не боятся воды, поэтому могут монтироваться в кухне и ванной комнате.





Еще одна новинка торговой сети «Сайдинг-Град» – большие и прочные листовые панели для внутренней отделки. Цветовая гамма позволяет им стать отличной альтернативой плитке, а гибкость материала – даже обогнуть всё ту же плитку в конкурентной борьбе.

Отделывать ими можно любые пространства нестандартной формы: арки и полукруглые стены. Большой формат облегчит монтаж, а качество материалов позволит избежать хлопот при уходе. Панели ПВХ покрыты влагостойкой пленкой, их можно протирать водой, так что панели могут среди прочего идеально подойти в качестве фартука на кухню.

Продукция Ecowall и Harmony представлена в магазинах сети «Сайдинг-Град». Модели есть в наличии на складе, так что будут доставлены всего в течение нескольких дней после покупки.

НЕ ОТКЛАДЫВАЙТЕ ОБНОВЛЕНИЕ ИНТЕРЬЕРА НА ПОТОМ, СДЕЛАЙТЕ ВАШ ДОМ СТИЛЬНЫМ ВМЕСТЕ С «САЙДИНГ-ГРАД».

Оценить панели лично можно в магазинах «Сайдинг-Град» по адресам:

- г. Тула, ул. Парковая, 7а, +7 (4872) 71-04-22
- г. Тула, Мосина, 29 (павильон №111), ТЦ «Мастер», +7 (4872) 25-66-36
- г. Тула, ул. Мосина, 2/4 (в конце, слева), ТЦ «Медведь», +7 (4872) 25-66-35
- г. Тула, ул. Мосина, 6/1, ТЦ «Стройпарк» +7 (4872) 70-13-08
- г. Тула, ул. Павшинский мост, 2, магазин «Стройгвоздь» («Колесо»), +7 (4872) 70-25-82
- Ленинский район, деревня Ямны, 175с2, +7 (4872) 75-10-81
- г. Узловая, ул. Садовая, 143 +7 (48731) 7-86-36



Панели Ecowall и Harmony изготовлены из качественного пластика, который не содержит формальдегид и считается безопасным. Панели настолько прочные, что могут конкурировать с плиткой, натуральным деревом и штукатуркой, однако стоят они гораздо дешевле. Еще один плюс – простота в установке. Для панелей ПВХ нового поколения не нужна обрешетка и специальная подготовка стен. Они крепятся на жидкие гвозди встык или с помощью комплектующих. Справится даже новичок в ремонте!

САЙДИНГ-ГРАД
SAIDINGGRAD.RU



Привычные массовые автомобили уходят с рынка? ГК «Автоимпорт» есть что вам предложить! Любители Volkswagen Polo, встречайте: в Туле появился Jetta VA3.

Фотограф: Пирязев Алексей vk.com/aleksey_piryaizev

АЛЬТЕРНАТИВА ЕСТЬ

Группа компаний «Автоимпорт» стала официальным дилером Jetta. Этот бренд основан в 2019 году совместно с китайским брендом FAW и Volkswagen. Самая бюджетная и массовая модель в линейке – Jetta VA3. Автомобиль создан для семейных ежедневных поездок по городским дорогам и комфортных путешествий на дальние расстояния.

Jetta VA3 – ближайший родственник привычного Volkswagen Polo. В нем установлены коробка, подвеска и двигатель – один в один как в Volkswagen. Преимущества добавляет безупречная лазерная сварка кузова, как у привычного «немца». В авто установлен четырехцилиндровый двигатель 1,6 л, который выдает 112 лошадиных сил. По заявлению производителя разгон от 0 до 100 км/ч занимает всего 12 секунд. Максимальная скорость движения – 185 км/ч. Более чем достаточно для городского авто. Расход топлива в смешанном цикле – 5,6 литра на 100 км. Внутри – японская шестиступенчатая коробка передач Aisin. Доступны два режима вождения: классический drive и более динамичный sport. Купить Jetta VA3 можно в автомобильном холдинге «Автоимпорт». Компания работает напрямую с заводом, поэтому сроки поставки минимальные, а цены – наиболее выгодные.



НА ПОКУПКУ ДЕЙСТВУЕТ СПЕЦИАЛЬНАЯ КРЕДИТНАЯ ПРОГРАММА СО СТАВКОЙ ОТ 8,9% ГОДОВЫХ*. ТАКЖЕ ЕСТЬ ПРОГРАММА ТРЕЙД-ИН.

С учетом всех выгодных предложений Jetta VA3 с классической автоматической коробкой передач можно купить по цене от 1 750 000 рублей.

Вместительный, комфортный, динамичный и при этом бюджетный автомобиль Jetta VA3 – разумное вложение в ваш комфорт!

г. Тула,
ул. Октябрьская, 320
+7 (4872) 57-10-00

JETTA 捷达



Всероссийский волейбольный кубок в Буньерево: БЫЛО ЖАРКО

С 14 по 16 июля на базе отдыха «Шахтер» в Буньерево прошел масштабный Всероссийский волейбольный Кубок BRAER. За звание лучших боролись 32 команды — 20 мужских и 12 женских.



География участников оказалась очень обширной: на Кубок приехали спортсмены из Москвы, Санкт-Петербурга, Рязани, Брянска, Ярославля, Нижнего Новгорода и конечно, из Тулы. Соревнования были любительскими, но среди участников встречались и признанные профессионалы. Борьба была жаркой, этому не помешала даже переменчивая погода. Включены были все: спортсмены, родственники и отдыхающие «Шахтера», которые пришли посмотреть хорошую игру. В результате победителями стали гости региона. Туляки в обеих категориях завоевали «серебро».



ИТОГИ ТУРНИРА:

Женщины:

1 место — Любовь Калгина (Брянск)/Екатерина Карева (Москва),
2 место — Елена Пешехонова (Тула)/Валентина Шевцова (Тула),
3 место — Ольга Рощина (Тула)/Мария Волошина (Москва).

Мужчины:

1 место — Андрей Сергеев (Нижний Новгород)/Алексей Васильев (Москва),
2 место — Андрей Павлов (Тула)/Леонид Щадилов (Тула),
3 место — Андрей Костров (Санкт-Петербург)/Николай Чухненко (Санкт-Петербург).

В Европу без визы



ВОЗМОЖНОСТЬ ПОБЫВАТЬ В ЕВРОПЕ БЕЗ ВИЗЫ – ЛИШЬ ОДНО ИЗ ДОСТОИНСТВ ЧЕРНОГОРИИ. А ИХ ОЧЕНЬ МНОГО: КРАСИВЕЙШАЯ ПРИРОДА, ЧИСТОЕ МОРЕ, ИНТЕРЕСНАЯ АРХИТЕКТУРА, ВОЗМОЖНОСТЬ СЪЕЗДИТЬ В СОСЕДНИЕ СТРАНЫ, ШОПИНГ... РУКОВОДИТЕЛЬ ТУРАГЕНТСТВА SUN DALI АННА ТИТОВА ЭТИМ ЛЕТОМ ОБЪЕХАЛА ВСЮ ЧЕРНОГОРИЮ И ГОТОВА ПОДЕЛИТЬСЯ ВПЕЧАТЛЕНИЯМИ.

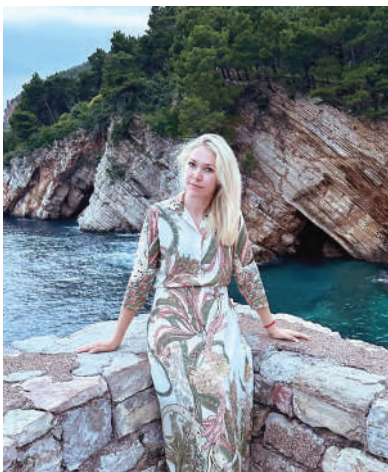
В Черногории я побывала в рамках рекламного тура для туристических агентств. Такие поездки позволяют за один раз посетить несколько популярных курортов, пожить в разных отелях, изучить эти направления и понять, чем они могут быть интересны нашим туристам.

Черногория дает уникальную возможность отдохнуть на европейских курортах без визы. Перелет авиакомпанией Jazeera Airways комфортный и по условиям, и по цене. Есть стыковка в Кувейте, но она очень быстрая – всего на час-два. По стоимости перелет получается доступным.

В Черногории очень чистое, теплое и красивое море и невероятная природа. Летом туристов много, поэтому советую взять тур на бархатный сезон: погода будет очень комфортной, вода – теплой, а людей на курортах гораздо меньше. Интересно, что с черногорцами у нас нет языкового барьера: мы говорим на разных языках, но друг друга понимаем)). Во всех кафе и ресторанах есть меню на русском языке. Это еще один плюсики в пользу поездки.

Если любите экскурсии, есть много вариантов – например на каньоны вглубь страны или в столицу Подгорицу, или в соседние страны. До Боснии и Герцеговины – всего 40 минут езды. Можно взять авто напрокат.

В Черногории много курортов на любой вкус. Если хочется тишины, если нужен комфортный семейный отдых, советую выбрать Херцег-Нови или Рафаиловичи – там достаточно спокойно, размеренно. А за активной жизнью, ночными тусовками лучше ехать в Будву или Бечичи – эти места для тех, кто не любит тишину))).



Что касается условий проживания – они могут быть очень разными, в зависимости от вашего бюджета и предпочтений. Можно купить тур с системой «все включено», и это будет очень хороший отель с качественным питанием. Есть варианты с завтраками или завтраками-ужинами. Можно выбрать недорогие апартаменты с собственной кухней и готовить самостоятельно. Такой тур без питания будет самым экономичным вариантом – от 70 евро на человека в сутки.

ИДЕАЛЬНОЕ ВРЕМЯ ДЛЯ ПЛЯЖА

НАЧАЛО ОСЕНИ – ПОЖАЛУЙ, ЛУЧШЕЕ ВРЕМЯ ДЛЯ ПОЕЗДКИ НА МОРЕ. НЕДАРОМ МНОГИЕ ТАК ЛЮБЯТ БАРХАТНЫЙ СЕЗОН: СОЛНЦЕ СТАНОВИТСЯ МЯГЧЕ, ПЛЯЖИ И ОТЕЛИ СВОБОДНЕЕ, ЦЕНЫ – ПРИЯТНЕЕ. ВЫБРАТЬ НАПРАВЛЕНИЕ ДЛЯ «БАРХАТНОГО» ОТДЫХА В СЕНТЯБРЕ-ОКТАБРЕ ПОМОЖЕТ ТУРАГЕНТСТВО SUN DALI И ЕГО РУКОВОДИТЕЛЬ АННА ТИТОВА.



ТУРЦИЯ

Цена: от 50 000 р.*, 7 ночей, отель 5*, все включено.

Начало осени – идеальный сезон для отдыха в Турции: уже не так жарко и многолюдно, и цены на туры, как правило, снижаются. Во многих отелях именно осенью проходят яркие интересные события – например, фестивали фруктов. В сентябре планируются фестивали дыни и винограда, в октябре – граната. Это незабываемый гастрономический опыт, возможность попробовать самые неожиданные блюда и напитки.

ЧЕРНОГОРИЯ

Цена: от 77 000 р., 7 ночей, завтраки.

Невероятно красивая страна, утопающая в зелени, с кристально чистым морем и удобными пляжами, уютными бухтами и заливами, островками в бескрайней глади моря. Ее живописные пейзажи навсегда останутся в сердце! Курорты Черногории предлагают проживание на любой вкус – от недорогих апартаментов с собственной кухней до крутых отелей с системой «все включено». Визы нет, перелет со стыковкой, но быстрой и комфортной.

ГРЕЦИЯ

Цена: от 52 000 р., 7 ночей, завтраки, виза 140 евро.

Одно из немногих европейских курортных направлений, доступных для наших туристов. Направлений много: материковая Греция, Родос, Кос и другие. Кроме пляжного отдыха, доступно огромное количество экскурсий и, конечно, шопинг в магазинах европейских брендов. Цены на туры доступны, шенгенскую визу открывают без особых проблем под сроки поездки. Перелет – с пересадкой в Турции.

СОЧИ

Цена: от 19 000 р., 7 ночей, завтраки

Если вы еще не были в Сочи, осень – идеальное время, чтобы открыть его для себя: пляжный сезон продолжается, но туристы разъезжаются, и отдыхать, гулять, ездить на экскурсии гораздо комфортнее. Если вы уже бывали на этом курорте, осенью сможете повторить этот опыт с наименьшими затратами – цены на туры, с перелетом и питанием, становятся очень приятными.

ТУРАГЕНТСТВО SUN DALI – ЭТО:

Опыт работы
более 15 лет

Поддержка туристов
в любой точке мира 24/7

Мы лично посетили
более 40 стран, чтобы
рекомендовать вам
лучшие направления
и отели

Подбираем для вас
удобные вылеты и
хорошие отели

Предлагаем демокра-
тичные цены, организу-
ем путешествия на лю-
бой бюджет

Работаем для того, что-
бы ваш отдых был поист-
ине незабываемым!



пр. Ленина, 35, 1-й этаж
+7 (4872) 585-888
+7 (950) 920-50-00
sundali.ru sun.dali

ТУНИС

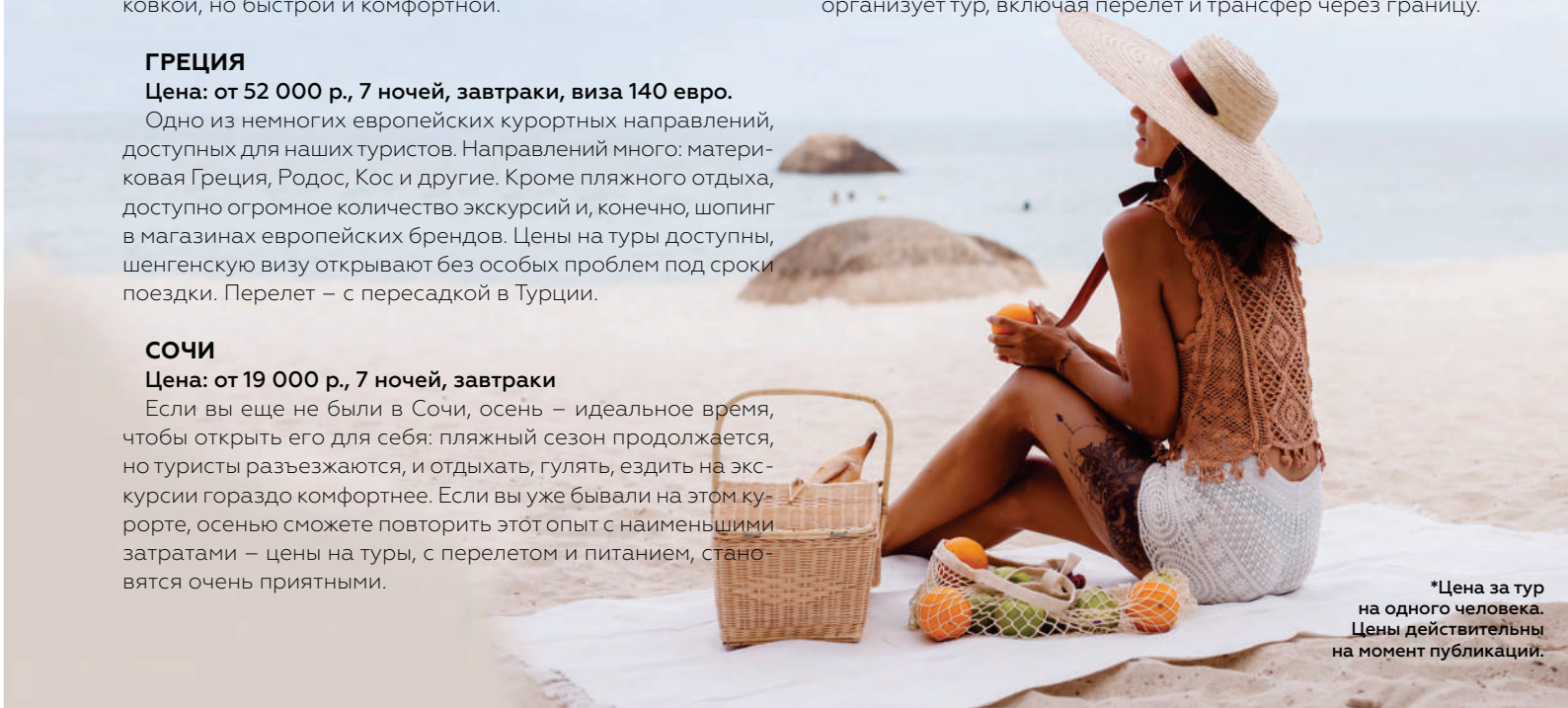
Цена: от 82 000 р., 6 ночей, все включено.

Если вы не любите сюрпризов погоды и хотите как следует согреться на солнышке, купаться в теплом море – отправляйтесь в Тунис! Здесь всегда стабильно тепло, осенью туристов становится меньше, поэтому и в отелях, и на пляжах спокойно и комфортно. Вас ждет беззаботный отдых с сервисом по системе «все включено», анимация и различные экзотические радости – поездки на верблюдах, джипинг в пустыне и др.

АБХАЗИЯ

Цена: от 20 000 р., 7 ночей, завтраки.

В Абхазии море остается теплым до глубокой осени. Синяя гладь воды, бескрайние пляжи, гостеприимство людей, разнообразные экскурсионные маршруты – отдых здесь всегда интересный и колоритный. С Sun Dalі тур в Абхазию будет выгоднее и комфортнее самостоятельного путешествия: туроператор получает специальные скидки от авиакомпаний и отелей, недоступные частным лицам, а также полностью организует тур, включая перелет и трансфер через границу.



*Цена за тур
на одного человека.
Цены действительны
на момент публикации.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ДИЛЕР BMW



BMW КУПИТ ВАШ АВТОМОБИЛЬ.

ГАРАНТИЯ ЛУЧШЕЙ СДЕЛКИ.

ПРОДАЙТЕ ВАШ АВТОМОБИЛЬ ОФИЦИАЛЬНОМУ
ДИЛЕРУ БЫСТРО И БЕЗОПАСНО.



BMW с пробегом

Бавария-Авто
Новомосковское шоссе, д. 15
+ 7 (4872) 363 555
www.bmw-bavaria-auto.ru

Подробности на местах продаж. ООО «Бавария-Авто». Не оферта

пр-т Ленина, 81,
Демонстрации 137,
+7 (4872) 57-30-07
komarova.clinic

клиника комаровой

ПРОСТРАНСТВО ЗАБОТЫ
О КРАСОТЕ И ЗДОРОВЬЕ
С 20-ЛЕТНЕЙ ИСТОРИЕЙ



ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ С ВРАЧОМ